

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 07-én megtartott rendkívüli nyílt ülésének**

jegyzőkönyve

Napirend:

1. Napirend: Ingatlanvásárlási szándék
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
2. Napirend: Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola felújításához tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
3. Napirend: A Magyar Falu Program keretében az „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázat (A kiírás kódszáma: MFP-EIM/2020.) benyújtása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
4. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/ 2020. (VII. 15.) Kt. számú határozatának módosítása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Határozatok

Határozat száma	Tárgy	Oldalszám
120/2020.(IX. 07.) Kt.	Napirend elfogadása	3.
121/2020.(IX. 07.) Kt.	Ingatlanvásárlási szándék	5.
122/2020.(IX. 07.) Kt.	Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola felújításához tulajdonosi hozzájárulás	6.
123/2020.(IX. 07.) Kt.	A Magyar Falu Program keretében az „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázat (A kiírás kódszáma: MFP-EIM/2020.) benyújtása	7.
124/2020.(IX. 07.) Kt.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/ 2020. (VII. 15.) Kt. számú határozatának módosítása	8.

14/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 07-én 13.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről**, Nagymágocs, Szentesi út 42. szám alatt.

Az ülés helye: Nagymágocsi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Szebellédi Endre István polgármester, Drubináné Fodor Katalin alpolgármester, képviselő, Libor Zoltán, Tóth-Lenti Dóra, Párkány György, Szarvas Józsefné, Simondán Pál képviselők

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Vida Bernadett jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Makai Istvánné igazgatási főmunkatárs

Szebellédi Endre István polgármester: Megnyitotta a képviselő testületi ülést, köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 7 képviselő. Köszöntötte az ülésen dr. Vida Bernadett jegyzőt.

Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalást. Megkérdezte van-e más napirendi javaslat. Megállapította, hogy nincs. Kérte a napirend megtárgyalásra való elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 120/2020. (IX. 07.) Kt. határozata

Tárgy: Napirend elfogadása

HATÁROZAT

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg

Napirend:

1. Napirend: Ingatlanvásárlási szándék
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
2. Napirend: Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola felújításához tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

3. Napirend: A Magyar Falu Program keretében az „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázat (A kiírás kódszáma: MFP-EIM/2020.) benyújtása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
4. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/ 2020. (VII. 15.) Kt. számú határozatának módosítása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

1. Napirend: **Ingyen megvásárolni kívánt ingatlan**
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szabó Endre István polgármester: Király Józsefné felajánlotta a Nagymágocs, Ady E. u. 30. szám alatti ingatlanát megvásárlásra, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat havi 20.000,- Ft összegű életjáradékot fizet neki a hasznélvezeti jogának megtartásával. A hasznélvezőt terheli az ingatlan állagának megóvása, a felújítási költségek. A tulajdonosnak egyenes ági leszármazója nincs, aki tudna róla gondoskodni.

Simondán Pál képviselő: Halál esetén?

Szabó Endre István polgármester: Élete végéig kapja csak.

Drubináné Fodor Katalin képviselő: Az ingatlan karbantartása?

Szabó Endre István polgármester: Királyné viseli a kárát, szedi hasznait. Nem költözhöz oda senki, ez a jövőbeni terv. Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsájta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 121/ 2020. (IX. 07.) Ö. számú határozata az ingatlanvásárlási szándékról

H A T Á R O Z A T

- 1.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni Király Józsefnétől a Nagymágocs, Ady E. u. 30. szám alatti ingatlanát a holtig tartó hasznélvezeti jogával terhelt. Az ingatlan értékét 1.5000.000,- Ft értékben határozza meg.
- 2.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Király Józsefné részére havi 20.000,- Ft összegű életjáradékot fizet.
- 3.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételhez szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Király Józsefné
- 3.) Irattár

2. Napirend:

Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola felújításához tulajdonosi hozzájárulás

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szobellédi Endre István polgármester: A Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola (6622 Nagymágocs, Rákóczi F. u.27. hrsz: 81) vagyongazdálkodója a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ, a tulajdonosa viszont a Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat. A Tankerületi Központ a Magyar Falu Program keretében „Iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése”, valamint „Iskolaépület felújítása” című pályázaton kíván részt venni. A pályázatokból a tornaterme, valamint a mosdóhelyiségek teljes körű felújítása történne meg. A pályázat benyújtója a Tankerület. Megkérdezte, van-e az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Szobellédi Endre István polgármester: Kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően. Szavazásra bocsájtotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 122/ 2020. (IX. 07.) Ö. számú határozata a Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola felújításához tulajdonosi hozzájárulásról

H A T Á R O Z A T

- 1.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Nagymágocsi Hunyadi János Általános Iskola (6622 Nagymágocs, Rákóczi F. u.27. hrsz: 81) tulajdonosa hozzájárulok, hogy a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ a Magyar Falu Program „Iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése”, valamint „Iskolaépület felújítása” című pályázat keretében felújítást végezzen.
- 2.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Irattár

3. Napirend:

A Magyar Falu Program keretében az „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázat (A kiírás kódszáma: MFP-EIM/2020.) benyújtása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szebellédi Endre István polgármester: (az előterjesztés írásban mellékelve) Az önkormányzat részére lehetőség nyílik a pályázat keretén belül a Nagymágocs, Kossuth u. 45. szám alatti ingatlan megvásárlására. A pályázat kétmillió-százezer forint értékű, amely 100% finanszírozású. Az ingatlant 1.000.000,- Ft-ért venné meg az önkormányzat, a fennmaradó részt pedig felújításra költhetné. Megkérdezte van-e az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 123/ 2020. (IX. 07.) Ö. számú határozata a Magyar Falu Program keretében az „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázat (A kiírás kódszáma: MFP-EIM/2020.) benyújtásáról

H A T Á R O Z A T

- 1.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című (A kiírás kódszáma: MFP-EIM/2020.) pályázatot nyújt be 2.100.000 Ft, azaz kétmillió-százezer forint összegben.
- 2.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadásához szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Irattár

- 4. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/ 2020. (VII. 15.) Kt. számú határozatának módosítása**
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szobellédi Endre István polgármester: A döntésnek megfelelően megérkezett a szakvélemény, mely szerint a fa kivágása nem lehetséges és nem is indokolt. A megoldást a fatörzs terheléscsökkentő visszavágása a lombkorona főágának 1/3-al való megkurtítása jelenti. Az őszi (lombhullás utáni) visszavágást követően tavasszal nagyobb az esélye, hogy a csonkolt főágakon friss hajtások keletkezzenek és így a fa a lehető legkisebb károsodást szenvedje el, ugyanakkor a feltételezett veszélyhelyzet megszűnik.

Szarvas Józsefné képviselő: Mit szölkak Kötüriék?

Simondán Pál képviselő: Építéskor is ekkora volt már.

Libor Zoltán képviselő: Fél órát igénybe vett a bejárás. Otthon voltak, nem érdeklödtek.

Szobellédi Endre István polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsájta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 124/ 2020. (IX. 07.) Ö. számú határozata a Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/ 2020. (VII. 15.) Kt. számú határozatának módosításáról

HATÁROZAT

- 1.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2020. (VII. 15.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:


Nagymágocs Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat a 6622 Nagymágocs, gróf Károlyi Imre tér 7. számú ingatlan előtti tölgyfa fatörzsét terheléscsökkentően visszavágja a lombkorona főágának 1/3-al való megkurtításával 2020. őszén.


Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Irattár

Szobellédi Endre István polgármester: Megállapította, hogy a nyílt ülésen egyéb tárgyalandó nincs. Megköszönte a megjelenést és az ülést 14,30 órakor bezárta.




Szobellédi Endre István
polgármester


dr. Vida Bernadett
jegyző

JELENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2020. szeptember 07-én megtartott rendkívüli ülésén
megjelentekről:

A képviselőtestület részéről megjelentek:

Szebellédi Endre István	polgármester
Drubináné Fodor Katalin	alpolgármester
Libor Zoltán	képviselő
Párkány György	képviselő
Simondán Pál	képviselő
Szarvas Józsefné	képviselő
Tóth-Lenti Dóra	képviselő


.....

.....

.....

.....



.....

.....

.....

Meghívottak és jelen vannak:

dr. Vida Bernadett	jegyző
Makai Istvánné	jegyzőkönyvvezető


.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....