

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága
1/2023.

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága
2023. január 24-én megtartott ülése

jegyzőkönyve

Napirend

1. Napirend: Vértételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
2. Napirend: A gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: A Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
5. Napirend: A szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetős mérőórák beszerzése
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
6. Napirend: Cropell Kft kérelme
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság

Határozatok

| Határozat száma | Tárgy | Oldalszám |
|---------------------|---|-----------|
| 1/2023. (I.24.) PVB | Jegyzőkönyv hitelesítő megbízása | 3. |
| 2/2023.(I.24.) PVB | Napirend elfogadása | 5. |
| 3/2023. (I.24.) PVB | Vérvételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása | 6. |
| 4/2023. (I.24.) PVB | Gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása | 7. |
| 5/2023. (I.24.) PVB | Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása | 8. |
| 6/2023. (I.24.) PVB | A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása | 10. |
| 7/2023. (I.24.) PVB | Szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetős mérőórák beszerzése | 11. |
| 8/2023. (I.24.) PVB | Cropell Kft kérelme | 13. |

1/2023. PVB.

Jegyzőkönyv

Készült Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2023. január 24-én 15:00 órakor tartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme (Nagymágocs, Szentesi út 42.)

Jelen vannak: Libor Zoltán képviselő, Szarvas Józsefné képviselő, Makai István bizottsági tag;

Távolmaradásának okát bejelentette: Simondán Pál képviselő és Dobóczki Józsefné bizottsági tag;

Tanácskozási joggal megjelent: Szebellédi Endre István polgármester; dr. Vida Bernadett jegyző;

Jegyzőkönyvvezető: Heredeáné Sprok Magdolna igazgatási ügyintéző

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van három bizottsági tag. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Szarvas Józsefné képviselőt, az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy:Jegyzőkönyv hitelesítő megbízása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága jelen ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Szarvas Józsefné képviselőt bízza meg.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 1/2023. (I. 24.) PVB határozata

Tárgy: Jegyzőkönyv hitelesítő megbízása

Határozat

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága jelen ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Szarvas Józsefné képviselőt bízza meg.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Megállapította, hogy a bizottsági tagok megkapták a meghívót, valamint a napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket. Az ülés napirendjére javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Megkérdezte van-e más napirendi javaslat?

Szebellédi Endre István polgármester: Kérte a Bizottságot, hogy egy napirendi pont tárgyalását vegyen fel még a mai ülésre. Véleményezze a testületi döntés előtt a Cropell Kft kérelmét, mely előterjesztést ismertetni fogja a jelenlévőkkel.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Miután más javaslat nem volt, kérte az alábbi napirend elfogadását a határozati javaslatnak megfelelően:

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: Napirend elfogadása.

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága jelen ülés napirendi pontját az alábbiakban határozza meg és fogadja el.

1. Napirend: Vértételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
2. Napirend: A gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: A Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
5. Napirend: A szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetős mérőórák beszerzése
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
6. Napirend: Cropell Kft kérelme
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 2/2023. (I.24.) PVB határozata
Tárgy: Napirend elfogadása

Határozat

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága jelen ülés napirendi pontjait az alábbiakban határozza meg és fogadja el

Napirend:

1. **Napirend:** Vértételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
 2. **Napirend:** A gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
 3. **Napirend:** A Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
 4. **Napirend:** A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
 5. **Napirend:** A szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetés mérőórák beszerzése
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
 6. **Napirend:** Cropell Kft kérelme
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság
-
1. **Napirend:** Vértételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Nacsa-Györgyi Ibolyával a vértételre kötött megbízási szerződés 2022. december 31-én lejárt, így szükséges annak meghosszabbítása. A jelenlegi szerződés értelmében a megbízottat havi nettó 50.000,- Ft illeti meg. Az előterjesztés szerint a

feladatok növekedése miatt a havi nettó 55.000,- Ft megállapítását. javasolja a Polgármester. Kéri a bizottsági tagok véleményét.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztésben szereplő összeg a nettó összeg. A fizetendő terhek az Önkormányzatot még terhelik. Tájékoztatja a bizottsági tagokat, hogy ez a plusz lehetőség – a helyben történő vérvétel – addig fog tudni így működni, ameddig a szentesi Kórház befogadja a vért. Szerződése van az Önkormányzatnak a Kórházzal, hogy az itt helyben levett vért megvizsgálják, nem kell a nagymágocsiaknak beutazniuk Szentesre. Ha a labort nem a kórház fogja működtetni, nem biztos, hogy továbbra is lehet ilyen módon a vérvételt működtetni. Azt biztosra tudja, hogy az orosházi Kórház nem fogadja a mintákat.

Makai István bizottsági tag: Véleménye szerint a vérközpontot csak nem fogják megszüntetni.

Szebellédi Endre István polgármester: Sajnos már nem csak az orvosok vándorolnak el, hanem az ápolók is. Ha nem lesz személyzet, aki az így megnövekedett feladatot elvégezze, akkor sajnos nem tud tovább ilyen módon működni. Nacsá-Györgyi Ibolya elfogadta, számára jó az emelés összege.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a benyújtott előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapította, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: Vérvételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja Nacsá-Györgyi Ibolyával a vérvételre kötött megbízási szerződést havi nettó 55.000,- Ft összegű megbízási díjjal 2023. december 31-ig meghosszabbítani.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 3/2023. (I.24.) PVB határozata

Tárgy: Vérvételre kötött megbízási szerződés meghosszabbítása

H a t á r o z a t

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja Nacsá-Györgyi Ibolyával a vérvételre kötött megbízási szerződést havi nettó 55.000,- Ft összegű megbízási díjjal 2023. december 31-ig meghosszabbítani.

2. Napirend: A gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Libor Zoltán képviselő, PVB elnöke: Dr. Somogyi és Társa Egészségügyi Kft-vel a gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés 2023. február 15-én lejár, így szükséges annak meghosszabbítása. A jelenlegi szerződés értelmében a megbízottat alkalmanként 12.000,- Ft illette meg. Az összeg nem változik az előterjesztés szerint. Kérdezi, hogy a doktorúr továbbra is szándékozik ellátni a gyermekorvosi tevékenységet?

Szebellédi Endre István polgármester: Nem jelezte, hogy nem akarja tovább végezni.

dr. Vida Bernadett jegyző: Somogyi doktor mindig mindent időben jelezni szokott, havonta személyesen ő hozzá be a hivatalba számlát. Nem jelezte, hogy esetleg abbahagyná a rendelőt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az önkormányzattól kapott egy laptopot, amit máshol is tud használni, máshol is dolgozik vele. Nem gondolja, hogy el akarna menni.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a benyújtott előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: Gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződést Dr. Somogyi és Társa Egészségügyi Kft-vel alkalmanként 12.000,- Ft összegű megbízási díjjal 2024. február 15-ig meghosszabbítani.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 4/2023. (I.24.) PVB határozata

Tárgy: Gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés meghosszabbítása

H a t á r o z a t

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződést Dr. Somogyi és Társa Egészségügyi Kft-vel alkalmanként 12.000,- Ft összegű megbízási díjjal 2024. február 15-ig meghosszabbítani.

3. Napirend: A Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: A Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének Nagy Gergőnek a megbízása 2022. december 31-én lejárt, így szükséges a megbízásról való döntés meghozatala. az előterjesztés szerint továbbra is Nagy Gergőt bízna meg a Képviselő-testület 2023. december 31-ig, a díját bruttó 15.000,- Ft-ban állapítaná meg. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a benyújtott előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének Nagy Gergőt havi bruttó 15.000,- Ft díjazással 2023. december 31-ig megbízni.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 5/2023. (I.24.) PVB határozata

Tárgy: Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének megbízása

H a t á r o z a t

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a Nagymágocsi Hírmondó felelős szerkesztőjének Nagy Gergőt havi bruttó 15.000,- Ft díjazással 2023. december 31-ig megbízni.

4. Napirend: A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Jogszabályi rendelkezés értelmében a köztisztviselők illetményalapja 2023. évben is 38.650 forint lesz. A helyi önkormányzat képviselő-testülete

rendeletben a 2023. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben is megállapíthatja az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető. A biztosított jogkörrel élve a köztisztviselők illetményalapját a 2023. évben 50.000,- Ft-ban határozná meg a Képviselő-testület az előterjesztés szerint, melyet a Bizottságnak véleményeznie kell. Megkérdezte, hogy van-e kiegészítés, kérdés, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Vida Bernadett jegyző: A dolgozók számára ez az emelés a cafetéria összegének meghatározásában jelentkezik.

Szebellédi Endre István polgármester: A jogszabályban meghatározott illetményalaptól ellehet térni, ahogy az előterjesztés indoklásában is szerepel. Az eltérését azonban természetesen az önkormányzatnak kell önerőből fedezni. Az előterjesztés szerinti összeg jóváhagyásával a dolgozóink versenyezni tudnak ezután már a coopos dolgozókkal.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a benyújtott előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendelet módosítása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti módosítását a Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendeletnek.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 6/2023. (I.24.) PVB határozata

Tárgy: A Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti módosítását a Nagymágocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők számára biztosított juttatásokról és támogatásokról szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.26) önkormányzati rendeletnek.

5. Napirend: A szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetős mérőórák beszerzése

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Nagyon szomorú, hogy felmerült az előterjesztés elkészítésének szükségessége. A szociális célú önkormányzati ingatlanok esetében a bérlők kis egzisztenciájú személyek. Sokszor előfordul rezsiköltség tartozás felhalmozás, ami az önkormányzatot terheli a bérlő ki nem fizeti, vagy amíg behajtásra nem kerül az összeg.

A villany- és a gáz szolgáltatás esetében is lehetőség van előre fizetős mérőórák beszerzésére. Az alábbi önkormányzati tulajdonú lakóingatlanokba szükséges a felszerelésük: Vörösmarty u. 42.; Szentesi út 14.; Szentesi út 17.; Rákóczi Ferenc u. 2/A.; Rákóczi Ferenc u. 2/B.; Ótompahát 114.; Petőfi utca 56.; Kossuth utca 41.; Kossuth utca 45.

A mérőórák ára 22. 860 Ft.

Szobellédi Endre István polgármester: Sajnos igen. El kellett gondolkozni ezen. A közüzemi számlák fizetése így nem fog további gondot okozni.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Kérdezi, hogy a szociális célú önkormányzati lakásban lakó bérlők számára van kitorési lehetőség egyáltalán?

Szobellédi Endre István polgármester: Van, de sajnos nem élnek a lehetőséggel. Most előfordult, hogy ideköltözött egy család, nem tudtak hova menni. Munkaviszonyt nem létesített eddig, mert nincs megfelelő munka. De van gyereke, aki viszont itt jár iskolába, ami az Önkormányzatnak viszont jó. Gazdasági és kulturális szegénységről kell beszélnünk, van amikor a gyámhatóságnak is be kell avatkozni.

Árajánlat alapján a mérőórák az előterjesztésben szereplő összegbe kerülnek, ami tartalmazza a beszerzési árat és a felszerelés költségét is.

Makai István bizottsági tag: Nagyon kevesli az árat.

Szebellédi Endre István polgármester. Véleménye szerint azért csak ennyi, mert szociális alapon történik a kivitelezés.

Makai István bizottsági tag: Kérdezi, hogy a műszaki feltételek adottak-e a megvalósításhoz?

Szebellédi Endre István polgármester: Azt a tájékoztatást kapta a szolgáltató kapcsolattartójától, hogy ahol van mérőóra, ott felszerelik az előre fizetős órákat.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a benyújtott előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: Szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetős mérőórák beszerzése

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja jóváhagyásra a Nagymágocs, Vörösmarty u. 42., Szentesi út 14., Szentesi út 17., Rákóczi Ferenc u. 2/A., Rákóczi Ferenc u. 2/B., Ótompahát 114., Petőfi utca 56., Kossuth utca 41., Kossuth utca 45. számú ingatlanok esetében az előre fizetős mérőórák beszerzését.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 7/2023. (I.24.) PVB határozata

Tárgy: Szociális célú ingatlanokba történő felszerelés céljából előre fizetős mérőórák beszerzése

H a t á r o z a t

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja jóváhagyásra a Nagymágocs, Vörösmarty u. 42., Szentesi út 14., Szentesi út 17., Rákóczi Ferenc u. 2/A., Rákóczi Ferenc u. 2/B., Ótompahát 114., Petőfi utca 56., Kossuth utca 41., Kossuth utca 45. számú ingatlanok esetében az előre fizetős mérőórák beszerzését.

6. Napirend: Cropell Kft kérelme

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Felkéri a Polgármester, ismertesse a Kft. kérelmét.

Szebellédi Endre István polgármester: Ferencz Ákos a Cropell Kft ügyvezetője kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. 2021. évben napraforgót vásárolt az Önkormányzattól, aminek a vásárlási árának 2/3-át fizette ki. A learatott napraforgó viszont olyan antioxidánsokat tartalmazott, ami rontott az olaj minőségén. A terület nem volt gyomos, viszont betakarítás előtt esett az eső, így elképzelhető, hogy volt olyan terményt szállító kocsis, ami nem megfelelő minőségű napraforgót tartalmazott. A kombájnos nem figyelt a betakarításkor, nem történt mintavétel minden kocsiról, Ferencz Ákos és ő sem volt jelen minden kocsis beérkezésénél. Ebben az ügyben Ferencz Ákos is hibázott, mert ő sem vette észre, hogy a betakarított napraforgó nem megfelelő minőségű. Több mindenkinek volt ilyen problémája 2021-ben, hogy a napraforgó olyan anyagot tartalmazott, ami az előállított olaj minőségének rovására ment. Ferencz Ákos is így járt a tőlünk vásárolt napraforgóval, kb. 2 milliós kára keletkezett, sőt két vevő is elállt tőle. Nagyon rendes embernek tartja Ferencz Ákost, nem gondolja, hogy alaptalanul állítaná ezt. Azt kéri az Önkormányzattól, hogy a fennmaradó 1.300 eFt összegből engedjünk, később, esetleg részletekben szeretné kifizetni a vételárat. Véleménye szerint támogatni lehet a kérelmet. Annál fogva is, hogy közös elképzelésen tárgyalnak. Ferencz Ákos mintaboltot szeretne nyitni, amihez lehetséges, hogy az ótompaháti boltot szeretné bérelni az Önkormányzattól. Amennyiben kedvezményes bérleti díjat kérnénk, vállalná, hogy alapvető élelmiszereket is forgalmazna a bolt. Ezzel tudnának javítani az ótompaháti lakosok életén. Támogatja, hogy a bérleti díjból 20 %-ot engedjen el az Önkormányzat. Ebben az évben biztosan nem vetnek napraforgót, mivel ez egy nagyon kellemetlen helyzetet teremtett. Szégyen az Önkormányzatnak. Csak olyan foglalkoznak ezután, amibe nem lehet beégni.

Makai István bizottsági tag: Technológia van arra, hogy a termény minőségét ellenőrizni tudják. Valószínű ez nem történt meg. Ő sem olyan embernek tartja Ferencz Ákost, aki valótlannal állítaná, hogy ilyen helyzetbe került az Önkormányzattól vásárolt napraforgóval kapcsolatban.

Szebellédi Endre István polgármester: Mindenkinek figyelni kellett volna a minőségre. De ez sajnos már megtörtént.

Makai István bizottsági tag: Reálisnak tartja a 20 % elengedését.

Szebellédi Endre István polgármester: Javasolja, hogy a Bizottság támogassa a vételárból fennmaradó összeg 20 %-nak elengedését, majd havi 200 eFt összegben történő megfizetését a tartozásnak. Ennél nagyobb engedményt nem tudnak adni. A következőkben csak olyat termelnek, amiért ő maga tud személyesen felelősséget vállalni, csak azt végzik. Természetesen zárt testületi ülésen fogja előterjeszteni a kérelmet.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Az üzleti partnerrel történő tárgyalás zárt ülésen tárgyalható. Ő is javasolja a 20 % elengedését, a fennmaradó összeg részletekben történő kifizetését úgy, hogy a következő aratásig megtörténjen a rendezése. Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság/2023 (.....) PVB határozata

Tárgy: Cropell Kft kérelme

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a Cropell Kft kérelmének elfogadását oly módon, hogy a napraforgó fennmaradó vételárából 20 %-ot engedjen el az Önkormányzat, a fennmaradó összeget pedig havi törlesztéssel, a következő aratásig, 6 hónap alatt egyenlítsen ki.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 8/2023. (I.24.) PVB határozata

Tárgy: Cropell Kft kérelme

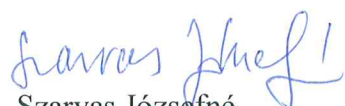
H a t á r o z a t

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a Cropell Kft kérelmének elfogadását oly módon, hogy a napraforgó fennmaradó vételárából 20 %-ot engedjen el az Önkormányzat, a fennmaradó összeget pedig havi törlesztéssel, a következő aratásig, 6 hónap alatt egyenlítsen ki.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: Megkérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele a Bizottságot érintően.

Szebellédi Endre István polgármester: Tájékoztatta a bizottsági tagokat, hogy a Nagymágocs, Petőfi s. u. 5. szám alatti családi ház megvásárlásra került. Az ingatlanban volt egy illegális lakó, aki már kiköltözött. Azért húzódott eddig a szerződés megkötése, mert a gyámhatóság nem értett egyet az adó- és értékbizonyítványban meghatározott összeggel, arra hivatkozva, hogy érintett a hivatal ebben az ügyben. Független értékbecslőt kellett megbízni a vételár meghatározásánál, így 1 mFt-ért vásároltuk. Többen meg akarták venni ezt a házat, de - a környék lakóira tekintettel - sikerült az Önkormányzatnak a vásárlás. A földhivatali bejegyzés most van folyamatban. A terv az volt, hogy felújítjuk, de mégsem, mert nagyon sokba kerül. Viszont van egy érdeklődő, még hozzá Berkó Zoltán, aki az édesanyja részére szeretné megvásárolni 1.200 Ft-ért az ingatlant. Ha a földhivatali bejegyzés megtörténik el kell gondolkozni ezen az eladáson, hogy az ingatlan ne romoljon tovább.

Miután további előterjesztés, észrevétel nem volt, a Bizottság elnöke megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.





Szarvas Józsefné
képviselő, jkv. hitelesítő

K.m.f.


Libor Zoltán
PVB elnök

JELENLÉTI ÍV

a 2023. január 24-én megtartott PVB ülésen megjelentekről

| | | |
|-------------------------|--------------|---|
| Libor Zoltán | elnök |  |
| Simondán Pál | tag | igazolt |
| Dobóczy Józsefné | tag | igazolt |
| Makai István | tag |  |
| Szarvas Józsefné | tag | Szarvas Józsefné |
| Szebellédi Endre István | polgármester |  |
| dr. Vida Bernadett | jegyző | dr. Vida Bernadett |

.....

.....

.....