

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2022. december 1-jén megtartott rendes nyílt ülésének**

**jegyzőkönyve**

1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
2. Napirend: 2023. évi képviselő-testületi munkaterv megtárgyalása és elfogadása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
3. Napirend: Gajdán Lejla egyéni vállalkozóval megbízási szerződés megkötése belső ellenőri feladatok ellátására  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: Helyi önkormányzat éves ellenőrzési tervének elfogadása  
Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző
5. Napirend: Bérleti szerződések megkötése és meghosszabbítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
6. Napirend: Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetővel kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
7. Napirend: Nagymágocsi Petőfi Sándor Művelődési Ház Könyvtárral kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
8. Napirend: Orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság
9. Napirend: Kistérségi ivóvíz társulás megszüntetéséről  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
10. Napirend: 167/2022 (XI.10.) Kt. határozat módosítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

11. Napirend: Földhaszonberek meghatározása  
Előadó: Szbellédi Endre István polgármester

## Határozatok

Határozat száma	Tárgy	Oldalszám
168/2022. (XII.01.) Ö.	Napirend elfogadása	4.
169/2022. (XII.01.) Ö.	Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről	7.
170/2022. (XII.01.) Ö.	A képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása	8.
171/2022. (XII.01.) Ö.	Gajdán Lejla egyéni vállalkozóval megbízási szerződés megkötéséről belső ellenőri feladatok ellátására	8.
172/2022. (XII.01.) Ö.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési terve	9.
173/2022. (XII.01.) Ö.	a Nagymágocs, Szentesi út 15-17. számú ingatlan bérbeadásáról	10.
174/2022. (XII.01.) Ö.	Nagymágocs, Kossuth utca 41. számú ingatlan bérbeadásáról	10.
175/2022. (XII.01.) Ö.	Nagymágocs, gróf Károlyi Imre tér 3. számú ingatlan bérbeadásáról	11.
176/2022. (XII.01.) Ö.	a Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázatának kiírásáról	12.
177/2022. (XII.01.) Ö.	Nagymágocsi Petőfi Sándor Művelődési Ház Könyvtárral kapcsolatos döntés meghozataláról	12.
178/2022. (XII.01.) Ö.	az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozataláról	13.
179/2022. (XII.01.) Ö.	Kistérségi ivóvíz társulás megszüntetéséről	14.
180/2022. (XII.01.) Ö.	167/2022 (XI.10.) Kt. határozat módosítása	15.
181/2022. (XII.01.) Ö.	földhaszonbérek meghatározása	16.

23/2022.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 1-jén 12:30 órai kezdettel megtartott **rendes nyílt képviselő-testületi üléséről**, Nagymágocs, Szentesi út 42. szám alatt.

**Az ülés helye:** Nagymágocsi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Szebellédi Endre István polgármester, Drubináné Fodor Katalin alpolgármester, Libor Zoltán, Simondán Pál, Szarvas Józsefné képviselők

**Távolmaradásának okát bejelentette:** Párkány György, Tóth- Lenti Dóra képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Vida Bernadett jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Váradi Viktória igazgatási gyakornok

Szebellédi Endre István polgármester: Megnyitotta a képviselő testületi ülést, köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 5 képviselő. Javasolta egyebek napirendben megtárgyalni a Kistérségi ivóvíz társulás megszüntetéséről, 167/2022 (XI.10.) Kt. határozat módosítását, illetve a földhaszonbérek kiszámlázásának bérlemény meghatározását. Megkérdezte van-e más napirendi javaslat. Megállapította, hogy nincs. Kérte a napirend megtárgyalásra való elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a napirend elfogadása**

### HATÁROZAT

- Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
- Napirend: 2023. évi képviselő-testületi munkaterv megtárgyalása és elfogadása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
- Napirend: Gajdán Lejla egyéni vállalkozóval megbízási szerződés megkötése belső ellenőri feladatok ellátására  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság
- Napirend: Helyi önkormányzat éves ellenőrzési tervének elfogadása  
Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző

5. Napirend: Bérleti szerződések megkötése és meghosszabbítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
6. Napirend: Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetővel kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
7. Napirend: Nagymágocsi Petőfi Sándor Művelődési Ház Könyvtárral kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
8. Napirend: Orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyongazdálkodási Bizottság
9. Napirend: Kistérségi ivóvíz társulás megszüntetése  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
10. Napirend: 167/2022 (XI.10.) Kt. határozat módosítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
11. Napirend: Földhaszonbérék kigazdálkodásának bérlemény meghatározása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

Szebellédi Endre István polgármester: Üdvözölte dr. Poszert Józsefet, azért érezte szükségesnek, hogy a mai testületi ülésre meghívják, mert a település életében vízváltó eseményhez érkeztek. 2023. januárjáról nem dr. Poszert József fogja ellátni az orvosi feladatokat. Átad egy oklevelet, illetve egy elismerő plakettet. Megköszönték az itt töltött idejét és a munkáját.

Dr. Poszert József megköszönte az oklevelet és a plakettet, majd távozott.

**1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Az ivóvíz minőség-javító program, amely kistérségi társulás keretein belül valósult meg. A fővezeték rendszerének a cseréjét jelentette ez még 2016-os beruházás keretén belül. A fenntartási idő ennek a beruházásnak lejárt. A beruházás problémamentesen ment végbe, most meg fog szünni. A megszüntetés miatt a visszamaradt

pénzeszközből 470.000.- Ft illeti meg az Önkormányzatot, ha a képviselő- testület úgy dönt, hogy megszünteti ezt a társulást.

A kiszáradt fáknek a felmérése megtörtént a településen és ennek a kivágása indult.

A közterület tisztaságért az alpolgármester asszony a felelős. Van olyan ház, ahol bepakoltak és megszüntették a közterületre kipakolt dolgokat, viszont van olyan ház, ahol újra termelődik a közterületen a tárolás.

Az Orosházi-Szentesi útfelújítás tekintetében jövő évre át fog csúszni az utolsó aszfalt réteg terítése.

A piac helyzete, amiről be szeretne számolni. Megtörtént a támogató szervezettel a kommunikáció. A probléma, hogy ez a projekt utófinanszírozott és nehezen mozog a támogató szervezet. Megkapták az előleget, tudnak haladni a piaccal. A műszaki ellenőr olyan hibát nem listázott, amely típushiba lenne. Termelői piac lesz. Ez a piac azoknak épül, akik termelnek pl.: őstermelők, kistermelők. Ők ingyenesen hozhatják ide a termékeiket. Egyre többen kezdenek termelni a településen

A hulladékgazdálkodással sok a probléma. Sok kukát nem ürítenek ki, illetve vannak utcák, ahonnan nem viszik el a szemetet.

A Takarékszövetkezet helyzete a következő, amiről be szeretne számolni. Arról tájékoztatták, hogy a Takarékszövetkezet nem fog bezárni, de valódi tranzakciók nem folynak. Pénzt berakni, illetve pénzt felvenni sem lesz lehetőség. Az ATM-et megtartják és egy külsős céggel fogják tölteni, nem a saját munkatársukkal.

Szarvas Józsefné képviselő: Az ATM rossz nem működik rendesen. Kérjenek egy új ATM-et amivel lehet fizetni is.

Szebellédi Endre István polgármester: Az Önkormányzatnak meg kellene venniük ezt az épületet és a gyógyszertárat át kellene hozni ide.

A képviselő- testület tagjai szóban meghatalmazták Szebellédi Endre polgármester, hogy árajánlatot tegyen az épületre.

Szebellédi Endre István polgármester: A közmunkaprogramban megtörténtek az elszámolások. Lezárták a pénzügyi részét, ezeket jóvá is hagyták. Ki van ürülve a közmunka program. A támogatott lakhatásból szívesen fogadnak embereket, ha van, aki jönne dolgozni.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Ha van hely és van rá lehetőség, akkor lenne pár ember, aki jönne dolgozni.

Szebellédi Endre István polgármester: Van hely, tudnak jönni. Azért fontos, hogy meglegyen a létszám, mert amennyi személy hiányzik most annyival fogják csökkenteni a közmunkaprogramot.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Számára az az információ érkezett, hogy nincs rá lehetőség több ellátottnak belépni a közmunkaprogramba. Legalábbis a kolleganőjétől ezt az információt kapta. De ha van rá lehetőség, akkor szeretne arról tájékoztatást kapni, hogy hány fő jöhet.

Szebellédi Endre István polgármester: A testületi ülés után megnézik hány főre van szükség. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről**

## HATÁROZAT

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a két testületi ülés között történt eseményekről a beszámolót elfogadta.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

### **2. Napirend: 2023. évi képviselő- testületi munkaterv megtárgyalása és elfogadása** **Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot. Megkérdezte dr. Vida Bernadett jegyzőnőt, hogy kiegészítené-e valamivel az előterjesztést.

dr. Vida Bernadett jegyző: Nem kívánta kiegészíteni a napirendi pontot.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 170/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása**

**H A T Á R O Z A T**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervét a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

**3. Napirend: Gajdán Lejla egyéni vállalkozóval megbízási szerződés megkötése belső ellenőri feladatok ellátására**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: A belső ellenőrzésért fizetni kell. Gajdán Lejla előterjesztette, hogy megszűnik a KATÁS rendszer, továbbá is a megadott összegért dolgozna, csak az lenne a nettó ára, erre rájön még az ÁFA. A napirendi pontot előzetesen a Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság tárgyalta, átadja a szót Libor Zoltán PVB elnöknek.

Libor Zoltán, PVB elnök: Előzetesen megtárgyalásra került ez a napirend. A bizottság egyhangúan jóváhagyta az emelt összegű díjat.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 171/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata Gajdán Lejla egyéni vállalkozóval megbízási szerződés megkötéséről belső ellenőri feladatok ellátására**

**H A T Á R O Z A T**

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, Gajdán Lejla egyéni vállalkozóval kötendő megbízási



szerződést a belső ellenőri feladatok ellátására.

2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Gajdán Lejla egyéni vállalkozó
3. Irattár

**4. Napirend: Helyi önkormányzat éves ellenőrzési tervének elfogadása**  
**Előadó: dr. Vida Bernadett jegyző**

Szobellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot, majd áradta a szót dr. Vida Bernadett jegyzőnek.

dr. Vida Bernadett, jegyző: Minden évben van ilyen szakmai ellenőrzés, illetve pénzügyi ellenőrzés is.

Szobellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szobellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 172/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési terve**

## HATÁROZAT

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési tervben meghatározott ellenőrzéseket és határidőket kísérvje figyelemmel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szobellédi Endre István polgármester

dr. Vida Bernadett jegyző

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

**5. Napirend: Bérleti szerződések megkötése és meghosszabbítása**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Lakatos Alexandra tekintetében lenne egy meghosszabbítás, neki továbbra is 1 évre kiadhatnák.

A másik ingatlan, amiben Szilágyi Anna él, neki is még 1 évre adják ki.

A harmadik ingatlan a dr. Botka Dániel venné ki 1 hónapra, mert januártól a jogviszonya megkeletkezik, akkor behozná újra és jogviszonytól kezdve adnák ki az ingatlant. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 173/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Nagymágocs, Szentesi út 15-17. számú ingatlan bérbeadásáról**

### HATÁROZAT

1.) Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. január 1. napjától kezdődően 2023. december 31-ig 7.050,- Ft/hó összegért bérbe adja Lakatos Alexandra Hajnalka részére a Szentesi út 15.17. szám alatti önkormányzati lakóingatlant.

2.) Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés elkészítésére és aláírására.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Lakatos Alexandra Hajnalka
- 3.) Irattár

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Nagymágocs, Kossuth utca 41. számú ingatlan bérbeadásáról**

### HATÁROZAT

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. január 1. napjától kezdődően 2023. december 31-ig 10.970,- Ft/hó összegért bérbe adja Szilágyi Anna

részére a Kossuth utca 41. szám alatti önkormányzati lakóingatlant.

2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés elkészítésére és aláírására.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester helyben
2. Szilágyi Anna
3. Irattár

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Nagymágocs, gróf Károlyi Imre tér 3. számú ingatlan bérbeadásáról**

## H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 1. napjától kezdődően 2022. december 31-ig 27.233,- Ft/hó összegért bérbe adja Dr. Botka Dániel részére a gróf Károlyi Imre tér 3. szám alatti önkormányzati lakóingatlant és garázst.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés elkészítésére és aláírására.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester helyben
2. Dr. Botka Dániel
3. Irattár

### **6. Napirend: Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetővel kapcsolatos döntés meghozatala** **Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Az intézményvezető asszony elment GYED-re és az ő helyére kell valaki, ezt ki kell pályáztatni. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázatának kiírásáról**

**HATÁROZAT**

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt kiírás szerint a Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ vezetői állására pályázatot hirdet.
2. A Képviselő-testület a Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ vezetőjének 2022. december 1. napjától az intézményvezető kinevezésig Móricz Mónikát bízta meg.

Határozatról értesítést kap:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Nagymágocsi Szociális Szolgáltató Központ
3. Irattár

**7. Napirend: Nagymágocs Petőfi Sándor Művelődési Ház Könyvtárral kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Az önkormányzat lenne az aláíró, de ugyanúgy a szakmai része Dobóczki Józsefnénél maradna. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Nagymágocsi Petőfi Sándor Művelődési Ház Könyvtárral kapcsolatos döntés meghozataláról**

**HATÁROZAT**

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagymágocsi Petőfi Sándor Művelődési Ház Könyvtárat megszünteti, amennyiben a kultúráért felelős miniszter ezzel egyetért, vagy a megkereséstől számított 30 napon belül nem él a véleményezési jogával.

2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

### **8. Napirend: Orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozatala**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi- és Vagyonkezelő Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztést előzetesen véleményeznie kellett a Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottságnak. Felkéri Libor Zoltánt, a bizottság elnökét ismertesse a Bizottság véleményét.

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök: A Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság előzetesen tárgyalta a napirendi pontot. Rövid idő múlva a mentőszolgálat fogja ellátni az ügyeletet. Elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata az orvosi ügyelettel kapcsolatos döntés meghozataláról**

## **H A T Á R O Z A T**

1. A Képviselő-testület megállapította, hogy az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása jelenleg kötelező önkormányzati feladat. Az Önkormányzat jelenleg érvényes szolgáltatási szerződése az Emergency Service Kft-vel 2022. december 31. napjával lejár.
2. A Képviselő-testület a folyamatos orvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében az Emergency Service Kft-vel 2023. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig szóló, a határozat mellékletét képező szolgáltatási szerződést köt és felhatalmazza a

polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a szolgáltatás finanszírozására az Emergency Service Kft. közvetlenül köt szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel. Ezen felül Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat havonta 128.-Ft/fő/hó önkormányzati kiegészítést biztosít a feladat ellátásához, amit a 2023. évi költségvetésben biztosít.

A határozatról értesítést kapnak:

1. Nagymágocs Nagyközség Polgármestere
2. Emergency Service Kft. – 1131 Budapest, Topolya utca 4-8.

### **9. Napirend: Kistérségi ivóvíz társulás megszűntetéséről**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szobellédi Endre István polgármester: Az első napirendi pontban már bemutatta a kistérségi ivóvíz társulás helyzetét. Most kell szavazni a kilépéstől. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szobellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a Kistérségi ivóvíz társulás megszűntetéséről**

## **H A T Á R O Z A T**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testület elfogadta a Kistérség ivóvíz társulat felbontását.

Határozatot kapja:

1. Szobellédi Endre István polgármester
2. Irattár

**10. Napirend: 167/2022 (XI.10.) Kt. határozat módosítása**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: A Pro- Team Kft. jelezte, hogy a kérelmét módosítani szeretné, nem 50.000.- Ft-tot, hanem havi 20.000.- Ft-tot számítsanak bele a beruházásba. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a 167/2022 (XI.10.) Kt. határozat módosítása**

## H A T Á R O Z A T

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 167/2022 (XI.10.) Kt. határozatot módosítja, hogy a beruházás összege a bérleti díjba kerüljön beszámításra az alábbiak szerint: 2022. november -2024. április 20.000.- Ft, a fennmaradó rész 2024. május 17.000.- Ft.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Pro-Team Kft.
3. Irattár

**11. Napirend: Földhaszonbérek meghatározása**  
**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: A zártkert ingatlanokat, olyan kisgazdálkodóknak adják ki, akik állatokat tartanak. Sokan nem jelentették be a kárenyhítési kérelmet, ezt azért nem tették meg mert 3000m2 alatt nem is lehet. Ők nem rendelkeznek a kormányhivatal által kiállított kártételi lappal. Ezért létrehozott egy adatlapot, amelyben kitölthetik, hogy mennyi a kárjuk, ezeket a kitöltött dokumentumokat a falugazdással fogja ellenőrizni. Ha eléri az 50%-ot a kártétel, akkor a tavalyi bérleti díjat kell fizetni. Kéri a képviselő testület támogatását.

Simondán Pál képviselő: Mindenkinek egységesen el kellene engedni.

Szebellédi Endre István polgármester: Nem mindenkinek ugyanannyi a kártétele.

Simondán Pál képviselő: Mindenkit ugyanúgy sújtott az időjárás.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Meg kell vizsgálni, hogy kinek mekkora a kártétele.

Szebellédi Endre István polgármester: Vannak olyan gazdálkodók, akiknek a kártétele nem éri még el a 45%-ot sem.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Ha mind a két verzió meglenne?

Szebellédi Endre István polgármester: Aki nem kaszálóként használja a területet, ők mindenki megkapja a tavalyi bérleti díjat. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2022. (XII.01.) Ö. számú határozata a földhasznóbérek kisgazdáknak bérlemény meghatározása**

## H A T Á R O Z A T

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat képviselő- testülete elfogadja, hogy a kisgazdáknak a bérleti díját a tavalyi termény áron adják, ha a kártétel meghaladja az 50%-ot.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

Szarvas Józsefné képviselő: A Coop bolt előtti parkolóból a kavicsot el kellene szállítani, mert útban van.

Szebellédi Endre István polgármester: Intézkedik, hogy a parkolóból a kavics el legyen szállítva. A Pinka bolt előtt a parkoló meg lesz csinálva.

Simondán Pál képviselő: Az Arany János utca és a Kossuth utca kereszteződésnél a sarkon van egy nagy kátyú.

Szebellédi Endre István polgármester: Bruttó 50.000.000.- Ft-ot kaptak útfelújításra. Ez az összeg nem lesz elegendő a beruházásra. A Belügyminisztériumi kis szakasz, ami az Iskola utca- Móricz Zsigmond utcai terület az még várat magára. A Móricz Zsigmondtól a Mátyás



király utcáig lesz felújítva az útszakasz.

A cukrászda és egy kifiződe a nagy energia árak miatt bezárt.

Szebellédi Endre István polgármester: Megállapította, hogy a rendes nyílt ülésen egyéb tárgyalandó nincs. Megköszönte a megjelenést és az ülést 13:40 órakor bezárta.



Szebellédi Endre István  
polgármester



dr. Vida Bernadett  
jegyző

## JELENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2022. december 1-jén megtartott rendes nyílt ülésén  
megjelentekről:

### A képviselőtestület részéről megjelentek:

Szebellédi Endre István	polgármester
Drubináné Fodor Katalin	alpolgármester
Libor Zoltán	képviselő
Párkány György	képviselő
Simondán Pál	képviselő
Szarvas Józsefné	képviselő
Tóth-Lenti Dóra	képviselő

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

### Meghívottak és jelen vannak:

dr. Vida Bernadett	jegyző
Váradi Viktória	jegyzőkönyvvezető

  
.....  
  
.....

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....