

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
3/2023.**

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. február 14-én megtartott rendes nyílt ülésének**

jegyzőkönyve

1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
2. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Felföldi Róbert gazdasági vezető
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
5. Napirend: Nagymágocs, Petőfi u. 5. szám alatti ingatlan adásvétele
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
6. Napirend: 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
7. Napirend: Víziközmű integrációs program
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
8. Napirend: Közbeszerzési szabályzat elfogadása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

9. Napirend: Bérleti szerződés iránti kérelem
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester

10. Napirend: Nagymágocsi Sportpályára (hrsz. 746) bérleti szándék elbírálása
Előadó: Szabellédi Endre István polgármester

Határozatok

Határozat száma	Tárgy	Oldalszám
15/2023. (II.14.) Ö.	Napirend elfogadása	5.
16/2023. (II.14.) Ö.	Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről	7.
17/2023. (II.14.) Ö.	TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztásáról	9.
18/2023. (II.14.) Ö.	TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztásáról	10.
19/2023. (II.14.) Ö.	Nagymágocs, Petőfi u. 5. szám alatti ingatlan adásvételéről	11.
20/2023. (II.14.) Ö.	2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról	12.
21/2023. (II.14.) Ö.	Víziközmű integrációs programról	13.
22/2023. (II.14.) Ö.	Közbeszerzési szabályzat elfogadásáról	14.
23/2023. (II.14.) Ö.	Bérleti szerződés iránti kérelemről	15.
24/2023. (II.14.) Ö.	Nagymágocsi Sportpályára (hrsz 746) bérleti szándék elbírálásáról	16.

Rendelet

Rendelet száma	Tárgy	Oldalszám
4/2023.(II. 14.) Ör.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II.14.) önkormányzati rendeletét Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről	8.

3/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 14-én 14:00 órai kezdettel megtartott **rendes nyílt képviselő-testületi üléséről**, Nagymágocs, Szentesi út 42. szám alatt.

Az ülés helye: Nagymágocsi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Szebellédi Endre István polgármester, Drubináné Fodor Katalin alpolgármester, Libor Zoltán, Párkány György, Simondán Pál, Szarvas Józsefné, Tóth- Lenti Dóra képviselők

Távolmaradásának okát bejelentette: -----

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Vida Bernadett jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Váradi Viktória igazgatási gyakornok

Szebellédi Endre István polgármester: Megnyitotta a képviselő testületi ülést, köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 7 képviselő. Javasolja egyebek napirendben megtárgyalni a Nagymágocsi Sportpályára (hrsz 746) bérleti szándékát. Megkérdezte van-e más napirendi javaslat. Megállapította, hogy nincs. Kérte a napirend megtárgyalásra való elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (II.14.) Ö. számú határozata

Tárgy: Napirend elfogadása

H A T Á R O Z A T

- Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
- Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Felföldi Róbert gazdasági vezető
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
- Napirend: TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

4. Napirend: TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

5. Napirend: Nagymágocs, Petőfi u. 5. szám alatti ingatlan adásvétele

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

6. Napirend: 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

7. Napirend: Víziközmű integrációs program

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

8. Napirend: Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

9. Napirend: Bérleti szerződés iránti kérelem

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szebellédi Endre István polgármester: A piactér építése jól halad. Utófinanszírozott pályázat, a finanszírozást meg tudják oldani, hogy nem kell hitelt felvenni. A Petőfi teret a közfoglalkoztatási program egy szegmensét erre építenék fel. A meglévő piacot átépítenék a termelői piac mellé.

A Nemzeti Kulturális alap keretén belül benne vannak, amely támogatja az állam a Petőfi szobor felújítását.

A gyógyszertár kérdése. A Takarékszövetkezettel folyamatos a kapcsolattartás. A Takarékbank egyesül más bankokkal, most ezzel foglalkozik elsődlegesen. A Nagymágocsi Takarékbank egy MFB Pont volt, melyet fenn kell tartani. Ajánlják fel, hogy a Hivatalba helyezték át az MFB pontot. Ebben az évben megtudják vásárolni az épületet. Alpolgármester asszonytól olyan információt kapott, hogy Polgármester Úr magán úton megveszi a Takarékbank épületét.

Polgármester Úr kijelentette, hogy nem vette meg magát úton és ajánlatot sem tett az épületre. A Török dűlőre beadott pályázat pozitív elbírálást kapott. Közel 1,5 kilométeren fog aszfaltos útburkolat épülni két úton, ahol eddig földút volt.

Vasút utca kérdése. Az Alföldvízzel történik a kommunikáció, az ivóvíz hálózat elavult. A Gödülő Fejlesztési terv keretein belül csak részben tudják megcsinálni. Ez az összeg 50 méterre lenne elegendő.

Az iskolások egy részét megkérdezték, hogy milyenek találják a közétkeztetést. Közel 4-es osztályzatot kapott a konyha.

Mágocsér feltöltésének kérdése. Az Ativiziket kereste meg a feltöltéssel kapcsolatban. Talán 2-3 centit tudnának most beleengedni, de ez csak addig van még fent van a víz.

Az Agrárkamra térségi foruma teltházas volt.

Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (II.14.) Ö. számú határozata beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről

H A T Á R O Z A T

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a két testületi ülés között történt eseményekről a beszámolót elfogadta.

Határozatról értesítést kap:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

2. **Napirend:** Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Felföldi Róbert gazdasági vezető
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Szebellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot. Ezt a napirendet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és vagyonkezelő Bizottság, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: Lényegre törő volt a beszámoló. Elfogadásra javasolja a költségvetés

rendelet tervezetet. Megkéri Felföldi Róbert gazdasági vezetőt, hogy a testület tagjainak számoljon be.

Felföldi Róbert gazdasági vezető: Előző évhez képest 10%-os a költségvetés növekedés. Nem több bevételt jelent, hanem van benne 360.000.000.- Ft-os vidékfejlesztési pályázat, illetve a piac épületének fele még nem került kifizetésre, mert ahogy a vállalkozó teljesít azt kell még kifizetni. Ezt a két pályázatot, ha nem számolják bele kisebb a költségvetés, mint a tavalyi évben. Az állam próbálja kompenzálni a rezsi költségeket.

Szebellédi Endre István polgármester: Önerőből meg kell csinálni a sportpálya melletti játszótérnél a kerítést. A régi tölgyes utcának a kátyúzását is meg kell oldaniuk. Ebben az évben sem tudnak új buszvárókat vásárolni, mert egy buszváró 1.000.000.-Ft- ba kerül plusz még a telepítés. A helyi adó mértékét meg kellett emelni, hogy a pályázatokhoz meg legyen az önerő. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a rendelet elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő nincs.

A jegyzőnek szabálysértésre vonatkozó jelzése nincs

Szebellédi Endre István polgármester: Megállapítja, hogy Nagymágocs Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag, az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és megalkotta **Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II.14.) önkormányzati rendeletét Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

3. Napirend: TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Szebellédi Endre István polgármester: Ezt a napirendet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: Előzetesen véleményezte a Bizottság. A legkedvezőbb ajánlatot dr. Tapasztó Magdolna adta bruttó 850.000.- Ft értékben.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (II.14.) Ö. számú határozata beszámoló a TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztásáról

H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok ellátására tett árajánlatok közül dr. Tapasztó Magdolna egyéni vállalkozót választja.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesítést kap:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. dr. Tapasztó Magdolna
3. Irattár

4. Napirend: TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság.

Szebellédi Endre István polgármester: Ezt a napirendet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: Előzetesen véleményezte a Bizottság. A legkedvezőbb ajánlatot Elbert Rudolf Miklós egyéni vállalkozó adta.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (II.14.) Ö. számú határozata beszámoló TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztásáról

H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz pályázati forrásból megvalósuló Nagymágocs, Vasút utca útburkolat felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására tett árajánlatok közül Elbert Rudolf egyéni vállalkozót választja.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesítést kap:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Elbert Rudolf
3. Irattár

5. Napirend: Nagymágocs, Petőfi utca 5. szám alatti ingatlan adásvétele
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Szebellédi Endre István polgármester: Szociális alapú ingatlanvételi programot dolgoztak ki. A Petőfi Sándor utca 5. szám alatti ingatlant is megvásárolták. A likviditás nem engedi, hogy az ingatlant felújítsák. Berkó Zoltán és felesége jelentkezett, hogy ezt az ingatlant megvásárolják. Az ingatlant 1.200.000.- Ft összegért adnák el nekik. Havonta 100.000.-Ft-ot fizetnek bele a jegybanki alapkamattal növelt értékkel. Előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: Előzetesen véleményezte a Bizottság, támogatják a határozati javaslatot.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (II.14.) Ö. számú határozata Nagymágocs, Petőfi u. 5. szám alatti ingatlan adásvételéről

H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Nagymágocs, Petőfi u. 5. szám alatti ingatlan eladásához Berkóné Kristó Ilona részére 1.200.000,- Ft összegben, melyet 12 hónapon keresztül 100.000,- Ft összegben egyenlítenek ki.
2. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés, valamint a szükséges dokumentumok aláírására.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester – helyben
2. Berkóné Kristó Ilona
3. Irattár

**6. Napirend: 2023. évi közbeszerzési terv
elfogadása**
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási
Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Ezt a napirendet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: Előzetesen véleményezte a Bizottság, elfogadásra javasolja a közbeszerzési tervet.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (II.14.) Ö. számú határozata a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

H A T Á R O Z A T

1.) Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi közbeszerzési tervet a melléklet szerint elfogadja.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Dr. Vida Bernadett jegyző helyben
- 3.) Irattár

**7. Napirend: Víziközmű integrációs program
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Átadnák az államnak szerződés keretén belül a tulajdonjogot április hónaptól. A napirendi pontot előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: Előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a rendelet elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2023. (II.14.) Ö. számú határozata a Víziközmű integrációs programról

H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Szebellédi Endre István polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

8. Napirend: Közbeszerzési szabályzat elfogadása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szobellédi Endre István polgármester: dr. Vida Bernadett jegyzőt kérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

dr. Vida Bernadett jegyző: Kiegészíteni valója nincs, csak a törvényi változások átvezetése történik.

Szobellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szobellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2023. (II.14.) Ö. számú határozata a közbeszerzési szabályzat elfogadásáról

H A T Á R O Z A T

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési szabályzatot elfogadja.

Határozatot kapja:

1. Szobellédi Endre István polgármester
2. Irattár

9. Napirend: Bérleti szerződés iránti kérelem
Előadó: Szobellédi Endre István polgármester

Szobellédi Endre István polgármester: Állateledel boltot szeretnének nyitni a Polgármesteri Hivatal épülete mellett lévő kis épületben. A vállalkozó nem nagymágocsi személy.

Szarvas Józsefné: A helyi vállalkozóknak arra van szükség, hogy őket támogassák és ne más település vállalkozóit. Minden üzletben lehet állateledelt kapni.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Az ingatlant lehet másféleképpen is lehetne hasznosítani vagy bérbe adni más célra is. Ő is egyetért Szarvas Józsefné képviselő

véleményével.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a rendelet elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023. (II.14.) Ö. számú határozata a bérleti szerződés iránti kérelemről

H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagymágocs, Szentesi út 42. szám alatti különálló helyiséget nem kívánja bérbeadni.

Határozatot kapja

1. Szebellédi Endre István polgármester – helyben
2. Sándor Erika és Simondán Mihály – 5931 Nagyszénás, Bartók B. u. 11.
3. Irattár

10. Napirend: Nagymágocsi Sportpályára (hrsz. 746) bérleti szándék elbírálása
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Szebellédi Endre István polgármester: Bérbe adnák a sportpályát a Sportegyesületnek 1 évre melynek összege 1.800.000.- Ft lenne és azt az összeget két részletben fizetnék meg. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2023. (II.14.) Ö. számú határozata a Nagymágocsi Sportpályára (hrsz 746) bérleti szándék elbírálásáról

HATÁROZAT

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe adja a 746 helyrajzi számú sportpályát a Nagymágocs Nagyközségi Sportegyesület részére 2023. 07. 01-től 2024. 06. 30-ig 1.800.000,- forint bérleti díjért, melyet két részletben fizet meg.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester helyben
2. Nagymágocsi Nagyközségi Sportegyesület
3. Irattár

Szebellédi Endre István polgármester: Az ülésen nincs több tárgyalni való napirendi pont. A képviselő- testület tagjainak most van lehetőségük kérdezni.

Drubináné Fodor Katalin: Beszámolási kötelezettsége van, de ezt egy zártabb körben beszélné meg.

Simondán Pál: A faluban több helyen a csatornának a fedlapjánál megvan süllyedve az aszfalt. Megoldást kell találni a kijavítására, mert balesetveszélyes.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkéri Simondán Pál képviselőt, hogy írja össze hol van megsüllyedve az aszfalt, hogy meg tudják csinálni. Lakosság részéről most van lehetőség kérdezni.

Siposné Tóth Éva: Drubina Krisztián mutatott a Kastélyotthon jegyzőkönyvéből egy képet, melyet a Drubináné Fodor Katalin számítógépéről mentett le.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: A testületi- ülésen úgy van jelen, mint a képviselő-testület tagja és nem úgy mit Drubina Krisztián felesége. Az ő számítógépén nincs olyan adat, amit Siposné Tóth Éva mondott. Beszéljék meg az ügyet az illetékessel akár Polgármester Úr bevonásával. Nem tudja mit mondott, illetve mit mutatott Siposné Tóth Évának Drubina Krisztián.

Tóthné Sipos Éva: Azt a jegyzőkönyvet, amit a Kastélyotthon készített Sipos László ügyében.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Az otthoni gépén nem szerepelnek munkahelyi dolgok.

Tóthné Sipos Éva: A többi dolgot csak akkor mondja el, amikor itt lesz Drubina Krisztián is. Miért neki mutogatja a képet, illetve miért neki mond dolgokat a Polgármester Úrról és más személyekről?

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Ezt beszéljék meg Drubina Krisztiánnal.

Siposné Tóth Éva: Azért jött be a Polgármester Úrhoz, hogy elmondja neki ezeket és úgy beszéltek meg, hogy bejön a képviselő- testületi ülésre is, ahol ezeket elmondja.

Szebellédi Endre István polgármester: Nyilvánosságot kell, hogy kapjon a dolog, mert amit Drubina Krisztián művel túlmutat mindenben, több testületi tag is érintett a lejárásban.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Meg kell vele beszélni ezt a dolgot. Polgármester Úr mondta máskor, hogy nem vállalhatunk felelősséget azért, amit a családtagjaink csinálnak. Ebben az esetben Ő irányított vagy küldte Siposné Tóth Évához Drubina Krisztiánt?

Siposné Tóth Éva: Félreértés, nem arról van szó, hogy Drubináné Fodor Katalin küldené oda.

Szebellédi Endre István polgármester: Egy ügyel kapcsolatban, ami Drubináné Fodor Katalinhoz kapcsolódik mondta, hogy nem vállalhatnak a családtagjaik után felelősséget, de mégis felelősséggel tartoznak a családtagok. Tudja, hogy ez nem teljesen a Képviselő- testület tagjaira tartozik, de más valamilyen szinten igen, mert az Önkormányzaton esik csorba Krisztián tevékenységével, amit már nem lehet négyfal között elintézni. Nem szeretné feljelenteni, mert ezzel csak Drubináné Fodor Katalint büntetné.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Ha olyan dolgot csinál akkor igenis az ügy végére kell járni.

Szebellédi Endre István polgármester: Csak Drubináné Fodor Katalin tud tenni Drubina Krisztián ellen, hogy a rágalmazást ne folytassa. Nem tud beszélni vele, nem tudja felvenni vele a kapcsolatot, letiltotta minden ok nélkül facebookról, telefon nem kapcsolható. Sok helyen beszél róla.

Tóthné Sipos Éva: A telefonon a jegyzőkönyvet a piacon mutatta meg neki Drubina Krisztián és aztán telefonon hívogatta.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Miért nem jelentette fel?

Siposné Tóth Éva: Nem szeretné feljelenteni, mert régen nagyon szoros baráti kapcsolatban voltak. Nem tudja mi történt vele, nagy fordulatot vett. Nem érti, miért vele csinálja ezt.

Szebellédi Endre István polgármester: A beszélgetésük során az is elhangzott, hogy azt mondta Drubina Krisztián, hogy ne beszéljen Polgármester Úrral és Szabó- Szarvas Tündével sem.

Siposné Tóth Éva: Szarvas Józsefné is tett megjegyzéseket, amikor nála volt Drubina Krisztián.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Mit mondott Szarvas Józsefné képviselő asszonyra?

Siposné Tóth Éva: Majd, amikor itt lesz Drubina Krisztián is, akkor elmondja szemtől- szembe, mert az a tisztességes. Azért jött el ide most, mert Polgármester Úrról volt szó.

Szebellédi Endre István polgármester: Ez a jegyzőkönyv, amikor Siposné Tóth Éva beszél

milyen jegyzőkönyv, mert itt ilyen jegyzőkönyvek nincsenek.

Siposné Tóth Éva: A Kastélyotthonban felvett jegyzőkönyvről van szó. Azért jelezte, hogy tényleg Drubináné Fodor Katalin számítógépéről van-e a jegyzőkönyv. Annyit tud, hogy erről az ügyről készült egy jegyzőkönyv, ami akkor készült és azt a mai napig nem kapták kézhez, pedig a férje Sipos László kérte.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Akkor ez már a munkahelyi rész. Ezt a Sipos Lászlóval meg tudják beszélni, hogy mit hiányol.

Siposné Tóth Éva: Azért lenne szükségük erre a jegyzőkönyvre, hogy tényleg az a jegyzőkönyv-e, amit Drubina Krisztián mutatott nekik a telefonján.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Megkérte Polgármester Urat, hogy tisztázzák a helyzetüket Drubina Krisztiánnal, mindenben segítségére lesz, mint alpolgármester nem, hanem mint feleség próbál rá hatni. Minden féleképpen menjenek el hozzá és beszéljék meg.

Szebellédi Endre István polgármester: Az egyik munkatársa is ma számolt be arról, hogy hozzájuk is elment Drubina Krisztián és olyanokat mondott a párjának, ami rossz fényt vet rá.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Hívják be Drubina Krisztiánt és beszéljék meg.

Szebellédi Endre István polgármester: Nincs értelme behívni.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Akkor ebben mit tud csinálni?

Szebellédi Endre István polgármester: Azt, hogy beszéljen vele.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Megpróbál beszélni vele.

Siposné Tóth Éva: Elment hozzá is és olyan dolgokat mondott neki, ami nem rá tartozik.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Miért nem küldte el? Ha valakit nem lát szívesen az otthonában küldje el vagy ne engedje be. Ez az egész az Drubina Krisztián és Siposné Tóth Éva dolga. Nem a gondoka és nem követi számon, hogy kihez és merre megy.

Szebellédi Endre István polgármester: Nem teljesen, mert ha kívülálló lenne azt hinné, hogy Drubina Krisztián célja az lenne, hogy Drubináné Fodor Katalint szeretné polgármesternek.

Siposné Tóth Éva: Ezt is mondta neki, hogy Szebellédi Endre István fél attól, hogy Drubináné Fodor Katalin lesz a polgármester.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Polgármester Úrral a kezdetek kezdetén együtt kezdték ezt az egészet. Ameddig alpolgármesterként ezt a megtisztelő feladatot végig viszi és polgármester Úr és a Képviselő- testület többi tagja megtiszteli ezzel a feladattal addig váll-váll mellett marad. Nem kíván és nem is fog polgármesternek indulni.

Szebellédi Endre István polgármester: Olyan dolgokat mond Drubina Krisztián, ami rossz fényben tünteti fel őket. Csak úgy érthetik el, hogy ezt befejezi, ha Drubináné Fodor Katalin beszél vele, hogy fejezze be. Ezzel a falunak segít.

Siposné Tóth Éva: Az emberek összesúgnak a hátuk mögött, olyan dologról, ami még nem is nyert bizonyosságot.

Drubinábé Fodor Katalin alpolgármester: Nem lehet tudni, hogy kik súgnak össze a hátuk mögött, neki is sokan összesúgnak, ezt nem lehet személyenként megjegyezni.

Sipos László: Nem mindegy, hogy mivel kapcsolatban.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: A közvéleményt nem tudják befolyásolni. Ha úgy érzik, hogy Drubina Krisztián miatt indult el az összesúgás, akkor ezt vele kell megbeszélniük.

Szebellédi Endre István polgármester: Megoldást kell keresni, mert az Önkormányzathoz is begyűrűzik, ezzel valamit kezdeni kell.

Tóth- Lenti Dóra: Az a kellemetlen, hogy Drubina Krisztián nincs itt és nem tudja elmondani az Ő álláspontját.

Szebellédi Endre István polgármester: Az utcán nem fogja leszólítani, mert már hallott visszaolyat is, hogy a Postán megfenyegette. Élesen körvonalazható szándékai vannak.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Ebben az országban mindenkinek vannak egyéni gondolatai és tettei, ezt nem lehet befolyásolni. Nem tilthatja meg, hogy valakivel beszéljen.

Siposné Tóth Éva: Többször is megkereste és ugyanazt mondta neki.

Szebellédi Endre István polgármester: Sok ember távolságtartó lett vele, akik jóban vannak Drubina Krisztiánnal és valótlan dolgokat állít róla. Ez nem testületi ülés témája, Drubináné Fodor Katalinra is rossz fényt mutat a férje tettei, ez alapján ítélik meg.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Hogy kinek milyen a házastársa, illetve családtagja, ez alapján meg lehet ítélni a másikat, de ezt nem lehet befolyásolni.

Szebellédi Endre István polgármester: Milyen szándékkal mutatta meg Siposné Tóth Évának ezt a jegyzőkönyvet, hogy összevesszenek?

Sipos László: Valószínűleg igen.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Megkéri Siposné Tóth Évát, hogy beszéljék meg ezt az egészet Drubina Krisztiánnal meg Polgármester Úrral, ha gondolják üljenek le, vagy akik még érintettek.

Szebellédi Endre István polgármester: Ha ők beszélnek vele nem érnek el semmit, de ha Drubináné Fodor Katalin beszélne vele, akkor Ő tudna rá hatni.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Rendben fog vele beszélni.

Szebellédi Endre István polgármester: Megköszönte Siposné Tóth Évának és Sipos Lászlónak, hogy eljöttek.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Az orvossal kapcsolatos határozat és az SZGYF kirendeltségvezető asszonnyal beszélt. Egyeztetett vele, hogy amint letelik dr. Szili Károlynak szeptemberben a szerződése megkeresi dr. Botka Dánielt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az egészségügyi törvény úgy változott, hogy ha 1200 alatt van egy praxis megszüntetheti az OKFŐ. Magyarországon közel 700 orvosi praxis betöltetlen. Nagymágocson a két praxis közül az egyik 1200 fő alatt van.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Dr. Domján Katalin főorvos asszonynak mennyi kártyaszáma van?

Szebellédi Endre István polgármester: Nem tudják pontosan 1400 fő körül. Beszélni kell szeptember előtt dr. Botka Dániellel a Kastély ügyében.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: A szerződés lejáratára előtt kiküldik mindenkinek a felkérőleveleket. A kirendeltséghez fognak befutni és megfognak beszélni ott azokat a feladatokat, amiket el kell látni.

Szarvas Józsefné: Ha valaki átvitte a kártyáját és vissza szeretne jönni?

Szebellédi Endre István polgármester: Keresse meg dr. Botka Dánielt. Az orvosok egymás között elrendezik. Ha írna egy levelet a lakosságnak, hogy a háziorvosi praxis esetében milyen problémával állnak szemben.

Szarvas Józsefné: Ő is javasolni szeretne volna a lakosság megkeresését a háziorvosi praxis helyzete miatt.

Drubináné Fodor Katalin alpolgármester: Sokan jelezték, hogy félszből mentek dr. Poszert József után. Sokan belátták, hogy jobb a helybéli orvos és nem kell utazni másik településre. Úgy gondolja, hogy 2-3 hónap alatt vissza fognak jönni az emberek. Szórólap formájában kellene a lakosságot tájékoztatni az orvosi praxis helyzetével, hogy az idősekhez is eljusson.

Szarvas Józsefné: Edzőpályát szeretnének azért lett felszántva a sportpályán az kis rész. Ha kész lesz az edzőpálya, akkor a nagypályát is fel tudják újítani.

Szebellédi Endre István polgármester: Megállapította, hogy a rendes nyílt ülésen több tárgyalandó nincs. Megköszönte a megjelenést és az ülést 15:50 órakor bezárta.



Szebellédi Endre István
polgármester

dr. Vida Bernadett
jegyző