

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
12/2023.

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. augusztus 9-én megtartott rendes nyílt ülésének

jegyzőkönyve

1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
2. Napirend: Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Feldöldi Róbert gazdasági vezető  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: A 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: MBH Bank indikatív támogatás előfinanszírozási ajánlata  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
5. Napirend: Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
6. Napirend: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
7. Napirend: Beszámoló a szociális alapellátások 2022. évben végzett tevékenységéről  
Előadó: Móricz Mónika mb. intézményvezető  
Véleményezi: Szociális és Humánpolitikai Bizottság
8. Napirend: Kapacitás lekötés napelempark létesítéséhez  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
9. Napirend: Munkáltatói intézkedések kezdeményezése a nemdohányzó életmód elősegítése érdekében  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
10. Napirend: Közfoglalkoztatási program keretén belül diszfák vásárlása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

11. Napirend: Nagymágocs, Szentesi út 13. szám alatti ingatlan tulajdonjog felének megszerzése

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

## Határozatok

Határozat száma	Tárgy	Oldalszám
90/2023. (VIII.09.)	Napirend elfogadása	4.
91/2023. (VIII.09.)	Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről	7.
92/2023. (VIII.09.)	2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról	9
93/2023. (VIII.09.)	MBH Bank indikatív támogatás előfinanszírozási ajánlatáról	10.
94/2023. (VIII.09.)	adósságot keletkeztető ügylet kérelemről	10.
95/2023. (VIII.09.)	lakásbérlet meghosszabbításáról	11.
96/2023. (VIII.09.)	lakásbérlet meghosszabbításáról	11.
97/2023. (VIII.09.)	lakásbérlet meghosszabbításáról	12.
98/2023. (VIII.09.)	2022. évi Somogyi Károly Város és Megyei Könyvtár beszámolójáról	13.
99/2023. (VIII.09.)	szociális alapellátások 2022. évben végzett tevékenységéről beszámoló	14.
100/2023. (VIII.09.)	napelempark létesítéséhez	14.
101/2023. (VIII.09.)	a munkáltatói intézkedések kezdeményezéséről a nemdohányzó életmód elősegítése érdekében	15
102/2023. (VIII.09.)	Közmunka program kereteim belül díszfa vásárlásról	16.
103/2023. (VIII.09.)	Nagymágocs, Szentesi út 31. szám alatti ingatlan tulajdonjog felének megszerzéséről	17.

## Rendelet

Rendelet száma	Tárgy	Oldalszám
8/2023.(VIII. 09.) Ör.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (VIII.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítás	8.

12/2023.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 9-én 14.00 órai kezdettel megtartott **rendes nyílt képviselő-testületi üléséről**, Nagymágocs, Szentesi út 42. szám alatt.

**Az ülés helye:** Nagymágocsi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Szebellédi Endre István polgármester, Drubináné Fodor Katalin alpolgármester, Libor Zoltán, Párkány György, Simondán Pál, Szarvas Józsefné képviselő

**Távolmaradásának okát bejelentette:** Tóth- Lenti Dóra képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Vida Bernadett jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Váradi Viktória igazgatási előadó

Szobellédi Endre István polgármester: Megnyitotta a képviselő testületi ülést, köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 6 képviselő. Egyebek napirendi ponton belül javasolja megtárgyalni a Közfoglalkoztatási program keretén belül diszfák vásárlását, illetve a Nagymágocs, Szentesi út 13. szám alatti ingatlan tulajdonjog felének megszerzését. Megkérdezte van-e más napirendi javaslat. Megállapította, hogy nincs. Kérte a napirend megtárgyalásra való elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata**

**Tárgy: Napirend elfogadása**

## H A T Á R O Z A T

1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről  
Előadó: Szobellédi Endre István polgármester
2. Napirend: Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Szobellédi Endre István polgármester  
Feldöldi Róbert gazdasági vezető  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: A 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása  
Előadó: Szobellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

4. Napirend: MBH Bank indikatív támogatás előfinanszírozási ajánlata  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
5. Napirend: Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
6. Napirend: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
7. Napirend: Beszámoló a szociális alapellátások 2022. évben végzett tevékenységéről  
Előadó: Móricz Mónika mb. intézményvezető  
Véleményezi: Szociális és Humánpolitikai Bizottság
8. Napirend: Kapacitás lekötés napelempark létesítéséhez  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
9. Napirend: Munkáltatói intézkedések kezdeményezése a nemdohányzó életmód elősegítése érdekében  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester
10. Napirend: Közfoglalkoztatási program keretén belül diszfák vásárlása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
11. Napirend: Nagymágocs, Szentesi út 13. szám alatti ingatlan tulajdonjog felének megszerzése  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Irattár

**1. Napirend: Beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről**  
**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szobellédi Endre István polgármester: Alföldvíz Zrt. által kezelt vagyonelemek tulajdon joga átadásra került a Magyar Állam részére. Adósságmentesen kerültek átadásra a vagyonelemek. Mágocsi-ér pályázat elbírálására sor került, első körben pozitív elbírálásban részesült. Közfoglalkoztatási programról szeretne beszámolni. A kísértékű tárgyi eszközök gyorsan

kopnak, eltűnnek, ezeket igyekeznek pótolni. Hátrányos helyzetben vannak a nők, akik kisgyermeket nevelnek. A foglalkoztatási osztálytól kaptak kvótát, hogy a kisgyermekeket nevelő nőket közmunkára fel tudjanak venni. A piac melletti pavilon építése közmunkaprogram keretén belül valósul meg.

A piacnak a kialakítása befejeződött, a használati engedélyt megkapták. A finanszírozásnak eleget tettek, a pénzt nem kapták még vissza.

A Vasút utcán a beruházás elindult. Nem lehet mezőgazdasági géppel közlekedni, 10 tonna felett. Fekvőrendőr lesz kihelyezve a lakosság kérésére. A Móricz Zsigmond utca és az Iskola utca közötti útszakaszra a pályázatot benyújtották, a pályázat forráshiány miatt szünetel.

A Vörösmarty 42. szám alatti ingatlan Önkormányzati ingatlannal kapcsolatban szeretne beszámolni. Egy édesanyának adták ki, aki 3 gyermekével költözött be. Illegális lakó költözött be az ingatlanba, megkérték, hogy menjen el ennek nem tettek eleget, utána lett előterjesztve, hogy a bérleti szerződést megszüntetik. A hölgy 2 hete a gyermekekkel elköltözött, az illegális lakásfoglaló is. 1.000.000.- Ft-os gázzsámlát halmozott fel, ezt az adósságot az Ő nevére került. Az ingatlan jelenleg üres, a bérlő nem lakta le, jó állapotban adta vissza.

A községben a kóborkutyák nagy problémát jelentenek. Sem az Önkormányzat, sem a Rendőrség, sem a Kormányhivatal nem tud ellene tenni. Egy tanyán sok a kutya, kerítéssel nem rendelkezik a tanya, az arra biciklizőket megtámadják. Holnap a munkatársakkal kimennek, ahol elbódítják a kutyákat. Nincs jogszabály arra, hogy ki foghatja be a kóborkutyákat. A menhelyek nem fogadják a település kutyáit.

Filmfogatás történik a településen. A film címe a Petőfi brigád. Valós történet, egy brigád napló alapján készült a forgatókönyv.

A munkagépek és a kistraktor javításra szorulnak. Körülbelül 500.000. – 600.000.- Ft értékű lesz ez a javíttatás.

Az MVM tulajdonában van a közvilágítás hálózata, ha egy bizonyos szakasz nem világít az hálózati probléma.

A MOHU megvette az NHKV-t. Különböző alvállalkozót kiestek, akik nem rendelkeznek azokkal az engedéllyel, amikkel rendelkezni kell a feladatellátáshoz. Azért nem vitték el a zöld hulladékot vagy a fekete kuka szállítása késett.

A Török dűlő útfelújításnál a közbeszerzés elbírálása megtörtént. Megvan, hogy ki a kivitelező. Projektmenedzsmentet, illetve műszaki ellenőrt kell még kiválasztani.

A közüzemek rezsije nagyon megnövekedett, az MVM adott szerződéseket. A Művelődési Ház gázszerződését nem küldték még meg. Ez azt jelenti, hogy egyszerre fogják kiküldeni a számlát.

Facebookon nagy vita keletkezett a közterület használatból, hogy ha a ház előtti rész az Önkormányzat tulajdonában van, akkor miért kell mindenkinek az ingatlana előtt levágni a füvet.

Egyéb szolgáltatók is segítenek az infrastruktúra fejlesztésében. A Pékség előtt a tulajdonos megcsinálja a parkolót. Az Ibi Plusz felújításra került.

Vidékre nem szívesen jönnek gyógyszerészek. A Gróf Károly Imre téren lévő ingatlant a gyógyszerésznek kell fenntartani. A gyógyszerészárban kevesebb a vásárló.

Szennyvíz elvezetés belterületen megoldott. Külterületen nagy a probléma, az Önkormányzatnak kötelessége megoldani külterületen is a szennyvíz elszállítását, szerződnie kell egy szolgáltatóval. Ennek az elszállítását nem az Önkormányzat fizeti, hanem a lakos. Nincs szolgáltató, aki szerződést kötne, így nem megoldott a külterületi lakosok szennyvíz elszállítása.

Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata beszámoló a két testületi ülés között történt eseményekről**

## H A T Á R O Z A T

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a két testületi ülés között történt eseményekről a beszámolót elfogadta.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Irattár

**2. Napirend: Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**  
**Felföldi Róbert gazdasági vezető**  
**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot, majd átadta a szót Libor Zoltán Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság elnökének.

Libor Zoltán PVB elnök: Felföldi Róbert gazdasági vezető meghallgatták. Nem sok helyen kellett változtatni a költségvetésen. A módosítás a hitelfelvétel miatt szükséges. Intézményeknél kisebb változások történtek. A Bizottság elfogadásra javasolta a módosítási tervezetet.

Szebellédi Endre István polgármester: Nincs adóssága az Önkormányzatnak. A költségvetés nagyrésztét a rezszi, illetve a fejlesztések teszik ki. Megkérdezi Felföldi Róbert gazdasági vezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni a napirendi pontot?

Felföldi Róbert gazdasági vezető: A Török dűlővel közbeszerzésével kapcsolatban szeretne beszámolni. A közbeszerzőnek a pályázat már kiírásra került, a pályázatok beadása megtörtént, kiértékelése megtörtént, délelőtt az eredményhirdetés is lezárult. Kettő pályázó volt, Bali-Ép Kft. a másik egy kiskunfélegyházi cég volt. A két pályázatból egy lett érvényes a másik érvénytelen lett, így azt az egyet fogadta el a Bizottság, A költségvetést az óvoda, illetve az Önkormányzat miatt kellett módosítani. A hitel, illetve a támogatások összege miatt. Óvoda fogyasztása megnövekedett, csak villamos energiát használnak. H tarifával ment a fűtés eddig, de ez a tarifa megszűnt. Az árkedvezmény is megszűnt, megemelkedett a számla.

Szebellédi Endre István polgármester: Az óvodában van egy olyan rendszer, aminek a működtetését nem értik vagy nem foglalkoznak vele. Nem csak az összeg növekedett, hanem sokkal többet fogyasztottak, mint kellett volna. Nagyon meleg volt az intézményben, így nyitott ablaknál voltak a gyerekek. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a rendelet elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő nincs.

A jegyzőnek szabálysértésre vonatkozó jelzése nincs

Szebellédi Endre István polgármester: Megállapítja, hogy Nagymágocs Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és megalkotta **Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (VIII.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

### **3. Napirend: A 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot, majd átadta a szót Libor Zoltán Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság elnökének.

Libor Zoltán PVB elnök: A Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontos és elfogadásra javasolta a tervezet módosítását.

Szebellédi Endre István polgármester: Erősen túlárzott a tűzcsap. A beruházásra azért van szükség, mert 2014-ben úgy vették át az Önkormányzatot, hogy a regionális rendszerre megépült a Nagymágocsi vízmű hálózat, ezek a vízművek passzív vagyonná váltak. A kutakat tömedékelni akarták. Írt egy nyilatkozatot, hogy nem szeretné, hogy ezek a kutak eltűnjenek, inkább legyen passzív vagyon. Az Alföldvíz Zrt. fenntartotta ezeket a kutakat. Ezeket kéri vissza, nem adták át tulajdonjogba a Magyar Államnak. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.



A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról**

## HATÁROZAT

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Tervet módosítását elfogadja.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) Alföldvíz Zrt.
- 3.) Irattár

**4. Napirend: MBH Bank indikatív támogatás előfinanszírozási ajánlata**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot, majd átadta a szót Libor Zoltán Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság elnökének.

Libor Zoltán PVB elnök: A Török dülő finanszírozására kell ez az összeg. A Bizottság elfogadásra javasolja az a hitel ajánlatot.

dr. Vida Bernadett jegyző: A Minisztérium felé be kell nyújtani egy adósság keletkeztető ügylet iránti kérelmet.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata az MBH Bank indikatív támogatás előfinanszírozási ajánlatáról**

**HATÁROZAT**

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az MBH Bank indikatív támogatás előfinanszírozási ajánlatát az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
2. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

- 1.) Szebellédi Endre István polgármester helyben
- 2.) MBH Bank
- 3.) Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata az adósságot keletkeztető ügylet kérelemről**

**HATÁROZAT**

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete adósságot keletkeztető ügylet kérelmet kíván benyújtani.
2. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester helyben
2. Irattár

**5. Napirend: Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása**  
**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szobellédi Endre István polgármester: Három kérelemről lenne szó. A tanárnőnek 2 hónapra hosszabbítanák meg a szerződést, mert ahol most él azt az ingatlant szabaddá szeretnék tenni, a gyógyszerész részére. Szent Erzsébet Tünde és Szent Pál részére 1 évre adják ki az ingatlant. Sajtosné Sólyom Margit részére 2 évig adják ki az ingatlant. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a lakásbérlet meghosszabbításáról**

## HATÁROZAT

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagymágocs, Rákóczi u. 2/A. szám alatti ingatlanra fennálló bérleti szerződést Sajtósné Sólyom Margittal meghosszabbítja 2023. október 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Sajtósné Sólyom Margit
2. Irattár
- 3.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a lakásbérlet meghosszabbításáról**

## HATÁROZAT

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagymágocs, Ótompahát 100. szám alatti ingatlanra fennálló bérleti szerződést Szent Erzsébet Tündével és Szent Pállal meghosszabbítja 2023. július 16. napjától 2024. július 15. napjáig.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Szent Erzsébet Tünde
2. Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a lakásbérlet meghosszabbításáról**

**HATÁROZAT**

1. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagymágocs, gróf Károlyi Imre tér 2. szám alatti ingatlanra fennálló bérleti szerződést Bodosi-Kocsis Nórával meghosszabbítja 2023. augusztus 1. napjától 2023. szeptember 30. napjáig.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Bodosi-Kocsis Nóra
2. Irattár

**6. Napirend: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Rendbe tették a könyvállományt. Sok támogatást kapott a könyvtár. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a 2022. évi Somogyi Károly Város és Megyei Könyvtár beszámolójáról

## HATÁROZAT

Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár 2022. évi beszámolóját elfogadja.

Határozatot kapja:

1. Irattár
2. Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár

**7. Napirend: Beszámoló a szociális alapellátások 2022. évben végzett tevékenységéről**  
**Előadó: Móricz Mónika mb. intézményvezető**  
**Véleményezi: Szociális és Humánpolitikai Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot. Előzetesen tárgyalta a Szociális és Humánpolitikai Bizottság, mivel Tóth- Lenti Dóra elnök nincs itt, így átadja a szót Párkány Györgynek, aki szintén a Bizottság tagja.

Párkány György: A Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolják a beszámolót.

Szebellédi Endre István polgármester: Az Uniónak nincs terve az idősgondozásra. A nappali ellátásban az idősek nem kívánnak részt venni. A Kastélyotthon tudja fogadni a kis nyugdíjjal rendelkező időseket is. Azok a családok, akik nem rendelkeznek kellő védelemmel, azoknak az ügyét keményen kezelik, akik nagy érdekvédelemmel rendelkeznek, ott nem történik semmi. Nagymágocson éhező gyermek nincs. Megkérte élelmezésvezető urat, hogy a vadhúst is vezessék be. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a szociális alapellátások 2022. évben végzett tevékenységéről beszámoló**

**HATÁROZAT**

Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális alapellátások 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

**8. Napirend: Kapacitás lekötés napelempark létesítéshez**  
**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szebellédi Endre István polgármester: Nincs pénzük napelemparkot létesíteni. A Mező Solar 2 Kft. létesítené a napelem parkot. A dombra kerülne a napelem, ezt a területet nem adják el, hanem csak bérbe adják ki. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a napelempark létesítéséhez**

**HATÁROZAT**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete hozzájárul a Mező Solar 2 Kft. napelemparkot létesítsen a Nagymágocs 0353/7 hrsz-ú ingatlanon.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester
2. Irattár

**9. Napirend: Munkáltatói intézkedések  
kezdeményezése a nemdohányzó életmód  
elősegítése érdekében  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

Szobellédi Endre István polgármester: Azok a munkatársak kapnának plusz 1 nap szabadságot, akik nem dohányoznak. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szobellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2023. (VIII.09.)  
Ö. számú határozata a munkáltatói intézkedések kezdeményezéséről a nemdohányzó  
életmód elősegítése érdekében**

**HATÁROZAT**

Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Munkáltatói intézkedések kezdeményezése a nemdohányzó életmód elősegítése érdekében c. előterjesztést.

Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati intézmények munkáltatóit, hogy a nemdohányzó életmód elősegítése érdekében tegyenek munkáltatói intézkedéseket az alábbiak szerint:

1. Hivatkozva a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 146.§ (2) bekezdésére, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 79.§ I) pontjára és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 2.§ (3) bekezdésére a nemdohányzó munkavállalókat - önkéntesen nyilatkozatuk alapján - évente 1 napra mentesítsék a munkavégzési és rendelkezésre állási kötelezettség alól.

2. Az 1. pontban meghatározott mentesülés ideje alatt a munkavállalót díjazás illesse meg.

3. A fenti kedvezmény igénybevételének lehetőségéről a munkáltatói jogok gyakorlóit tájékoztassák munkavállalóit.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Érintett intézményvezetők

Határozatot kapja:

1. Szobellédi Endre István polgármester
2. Irattár

**10. Napirend: Közfoglalkoztatási program keretén belül díszfák vásárlása**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság**

Szobellédi Endre István polgármester: Ismertette a napirendi pontot, majd átadta a szót Libor Zoltán Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnökének.

Libor Zoltán PVB elnök: Három árajánlat érkezett be, a legkedvezőbb árajánlatot Mucsi Öcsi Kft. adta.

Szobellédi Endre István polgármester: Helyieket, illetve helyiérdekeltségű vállalkozásokat kerestek meg, hogy adjanak árajánlatokat. Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szobellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2023. (VIII.09.) Ö. számú határozata a Közmunka program kereteim belül díszfa vásárlásról**

**HATÁROZAT**

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közmunka program keretén belül díszfákra tett árajánlatok közül Mucsi Öcsi Kft-t választja.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Szobellédi Endre István polgármester
2. Mucsi Öcsi Kft.
3. Irattár



**11. Napirend: Nagymágocs, Szentesi út 13. szám  
alatti ingatlan tulajdonjog felének megszerzése  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság**

Szebellédi Endre István polgármester: Nagyon régi ház, jelenleg lakatlan és rossz állapotban is van az ingatlan. 300.000.- Ft-ért tudnák megvásárolni. Ha megszerzik a tulajdonjog felét, akkor el tudják bontani az ingatlant a Kormányhivatal által kiadott kötelezés alapján. A Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság előzetesen tárgyalta ezt a napirendi pontot, átadja a szót Libor Zoltán elnöknek.

Libor Zoltán PVB elnök: A Bizottság támogatja az ingatlan vásárlást.

Szebellédi Endre István polgármester: Megkérdezte, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szebellédi Endre István polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte az előterjesztés elfogadását az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2023. (VIII.09.)  
Ö. számú határozata a Nagymágocs, Szentesi út 31. szám alatti ingatlan tulajdonjog  
felének megszerzéséről**

## H A T Á R O Z A T

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagymágocs, Szentesi út 31. szám alatti ingatlant 1/2 részét megvásárolja 300.000,- Ft összegért.
2. Nagymágocs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határozatot kapja:

1. Szebellédi Endre István polgármester helyben
2. Irattár

Szebellédi Endre István polgármester: A képviselő- testület tagjainak most van lehetősége kérdéseket feltenni.

Simondán Pál: Elektronikai hulladékszállítás várható?

Szebellédi Endre István polgármester: Felvették a kapcsolatot a céggel. A cég nem tudja, hogy

kapnak-e lehetőséget a hulladék szállításra, így a szolgáltató még nem vállalja a begyűjtést.

Libor Zoltán: Lakossági kérdés volt, hogy hétfőn lehet-e füvet vágni.

Szebellédi Endre István polgármester: Nincs arra rendelet, hogy ne lehessen füvet vágni.

Szebellédi Endre István polgármester: Megállapította, hogy a rendes nyílt ülésen több tárgyalandó nincs. Megköszönte a megjelenést és az ülést 15:35 órakor bezárta.



Szebellédi Endre István  
polgármester


dr. Vida Bernadett  
jegyző

## JELENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2023. augusztus 9-én megtartott rendes nyílt ülésén  
megjelentekről:

### A képviselőtestület részéről megjelentek:

Szebellédi Endre István	polgármester
Drubináné Fodor Katalin	alpolgármester
Libor Zoltán	képviselő
Párkány György	képviselő
Simondán Pál	képviselő
Szarvas Józsefné	képviselő
Tóth-Lenti Dóra	képviselő

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

### Meghívottak és jelen vannak:

dr. Vida Bernadett	jegyző
Váradai Viktória	jegyzőkönyvvezető

  
.....  
  
.....

  
.....

  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....