

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága  
2/2024.**

**Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága  
2024. február 12-én megtartott ülése**

**jegyzőkönyve**

**Napirend**

1. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Felföldi Róbert gazdasági vezető  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
2. Napirend: Ingatlanvásárlás  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: Közvilágítás fejlesztése  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: Közmunkaprogram keretén belül anyagbeszerzés  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

## Határozatok

Határozat száma	Tárgy	Oldalszám
7/2024. (II.12.) PVB.	Jegyzőkönyv hitelesítő megbízása	3.
8/2024. (II.12.) PVB.	Napirend elfogadása	4-5.
9/2024. (II.12.) PVB.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása	6.
10/2024. (II.12.) PVB.	Ingatlanvásárlás	7.
11/2024. (II.12.) PVB.	Közvilágítás fejlesztése	9.
12/2024. (II.12.) PVB.	Közmunka program keretén belül anyagbeszerzés	10.

2/2024. PVB.

## Jegyzőkönyv

Készült Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 2024. február 12-én 13:30 órakor tartott ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme (Nagymágocs, Szentesi út 42.)

**Jelen vannak:** Simondán Pál képviselő, Szarvas Józsefné képviselő; Dobóczki Józsefné bizottsági tag; Makai István bizottsági tag;

**Távolmaradásának okát bejelentette:** Libor Zoltán képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Szebellédi Endre István polgármester, Felföldi Róbert gazdasági vezető;

**Jegyzőkönyvvezető:** Heredeáné Sprok Magdolna igazgatási ügyintéző

Libor Zoltán képviselő, PVB elnök távollétében a bizottsági ülést Szarvas Józsefné képviselő vezeti.

Szarvas Józsefné képviselő: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van négy bizottsági tag. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Makai István bizottsági tagot, az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

### Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság ...../2024 (.....) PVB határozata

Tárgy: Jegyzőkönyv hitelesítő megbízása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága jelen ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Makai István bizottsági tagot bízza meg.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 7/2024. (II. 12.) PVB határozata**

**Tárgy: Jegyzőkönyv hitelesítő megbízása**

### Határozat

1. Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága jelen ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Makai István bizottsági tagot bízza meg.

Szarvas Józsefné képviselő: Megállapította, hogy a bizottsági tagok megkapták a meghívót, valamint a napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket. Az ülés napirendjére javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Megkérdezte van-e más napirendi javaslat?

Egyéb javaslat nem volt.

Szarvas Józsefné képviselő: Miután más javaslat nem volt, kérte az alábbi napirend elfogadását a határozati javaslatnak megfelelően:

#### Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság ...../2024 (.....) PVB határozata

Tárgy: Napirend elfogadása.

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága jelen ülés napirendi pontját az alábbiakban határozza meg és fogadja el.

1. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Felföldi Róbert gazdasági vezető  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
2. Napirend: Ingatlanvásárlás  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
3. Napirend: Közvilágítás fejlesztése  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: Közmunkaprogram keretén belül anyagbeszerzés  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 8/2024. (II.12.) PVB határozata**

**Tárgy: Napirend elfogadása**

#### Határozat

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága jelen ülés napirendi pontjait az alábbiakban határozza meg és fogadja el

#### **Napirend:**

1. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Felföldi Róbert gazdasági vezető  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
2. Napirend: Ingatlanvásárlás

Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

3. Napirend: Közvilágítás fejlesztése  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság
4. Napirend: Közmunkaprogram keretén belül anyagbeszerzés  
Előadó: Szebellédi Endre István polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság

- 1. Napirend: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**  
**Felföldi Róbert gazdasági vezető**  
**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szarvas Józsefné képviselő: Felkéri Felföldi Róbert gazdasági vezetőt, hogy ismertesse a bizottsági tagokkal a 2024. évi költségvetés tervezetét, a főbb sarokszámokat, szóban tegye meg esetleges kiegészítéseit, indoklását.

Felföldi Róbert gazdasági vezető: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetése szinte ugyanolyan számokat tartalmaz, mint a 2023. évi költségvetés. Meg kell említeni, hogy a Török dűlő beruházás áthúzódott a 2024. évre. Nemsokára befejeződnek a munkálatok, de hogy az elszámolása mikor fog lezárulni még nem lehet tudni. A költségvetésben nagy mértékű a bértömeg emelkedés. Ezt többek között a központileg előírt óvodai pedagógusbér emelés okozza. Erre azonban 100 %-os támogatást kap az önkormányzat. Van olyan része még a költségvetésnek, ahol nincs még meg a központi támogatás. A 2024-es évben nem terveznek jelentős beruházást. A takarékszövetkezeti épület megvásárlása, a Török dűlő építésének befejezése, a Móricz Zsigmond utcai ház vásárlása szerepel a tervek között. Felújítást, javítást nem terveznek, kivéve, ha szükséges lesz. Jelentős a köztemetésre fordított kiadás, de lassan visszatérül az önkormányzatnak. A civil támogatás attól fog függ majd, hogy ilyen célra marad-e az önkormányzatnak pénze. Az ideiglenes iparüzési adóval most nem lehet számolni, mivel befejeződött az útépités a településen, a kivitelezőnek nem kell már adót fizetnie. A költségvetési rendeletnek meghatározott mellékletei vannak meghatározott bontásban ismertetik a kiadásokat, bevételeket: kormányzati funkciók, intézmények, feladatok. az állami támogatást a 8. sz. melléklet mutatja be. A közfoglalkoztatás február végig van tervezve, a Petőfi tér további felújítását szeretnék ezáltal megvalósítani. Az óvodában a villanyszámla éppen ma érkezett meg, a KW fizetés kevesebb lett. A Török dűlő költségeinek eddig az 50 %-át kapta meg az önkormányzat. Amennyiben a fennmaradó költség kiegyenlítéséig nem érkezik meg a másik 50 % támogatás, akkor hitelből kell kiegyenlíteni a számlát.

Szabellédi Endre István polgármester: 2015. óta nem kellett likviditási hitelt felvenni az önkormányzatnak. Ha az előbb említett okból szükség lesz hitelre, az sem likviditási hitel lesz. Most ott tart a támogatás utalása, hogy már elküldtük a tanúsítványt, a beadvány, már csak

engedélyezni kell a bentlévő 50 % utalását. De ez így működött a piac beruházása kapcsán is, ott is elég nehézkes volt a támogatás kiutalása.

Simondán Pál képviselő: Szeretné megkérdezni, hogy a Móricz Zsigmond utcai ingatlan megvásárlásra 3,5 millióFt van betervezve?

Szebellédi Endre István polgármester: Igen. Amennyiben még sem az az ingatlan kerül megvásárlásra, akkor majd módosítani kell a rendeletet általános ingatlan vásárlásra betervezett összegre. Ismertette a bizottság tagjaival a 2024. évi költségvetés elfogadásának szabályait, mivel ez az év a helyi önkormányzati választás éve.

Szarvas Józsefné képviselő: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Megállapította, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság ...../2024 (.....) PVB határozata

Tárgy: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti megalkotását.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 9/2024. (II.12.) PVB határozata**

**Tárgy: Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

#### **H a t á r o z a t**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti megalkotását.

## **2. Napirend: Ingatlanvásárlás**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szarvas Józsefné képviselő: Felkéri Szebellédi Endre István polgármestert, hogy tájékoztassa a Bizottságot a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szebellédi Endre István polgármester: Az ingatlan vásárlás kapcsán az előterjesztés elkészülte után változtak a paraméterek, lehetőségek. Még nem tisztázottak a szerződésben rögzítésre kerülő adatok. Javasolja, hogy a napirend tárgyalását napolja el a Bizottság.

Simondán Pál képviselő: Köszöni a tájékoztatást. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság ...../2024 (.....) PVB határozata

Tárgy: Ingatlanvásárlás

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága az előterjesztés szerinti Ingatlanvásárlás megtárgyalását elnapolja.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 10/2024. (II.12.) PVB határozata**

**Tárgy: Ingatlanvásárlás**

#### **H a t á r o z a t**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága az előterjesztés szerinti Ingatlanvásárlás megtárgyalását elnapolja.

### **3. Napirend: Közvilágítás fejlesztése**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szarvas Józsefné képviselő: Felkérte Szebellédi Endre István polgármester, hogy ismertesse a napirendi pontot a bizottsági tagokkal.

Szebellédi Endre István polgármester: Az Orosháza-Derekegyház közötti közút építése megvalósult. Felmerült, hogy a csárda csomópontnál nincs a Szentesi úton közvilágítás. Erre kell megoldást találni.

Simondán Pál képviselő: Valóban beszéltek már erről a megoldandó helyzetről. Az új

kereszteződésben nincs közvilágítás, csak a régi kereszteződésben.

Makai István bizottsági tag: Az új kereszteződésben nincs oszlop sem, amire a közvilágítást fel lehet helyezni.

Szebellédi Endre István polgármester: Megoldás lehetne egy oszlopot rendelni. Erről árajánlatot kell kérni.

Makai István bizottsági tag: az oszlop leállításához nincs hely, nem tudják hova helyezni. A megvalósítás, a kivitelezés legalább 17 hónapot vesz igénybe.

Simondán Pál képviselő: Kérdezi, hogy az útépitésnél miért nem merült fel feladatként, hogy ebben a kereszteződésben is meg kell oldani a közvilágítást ugyan úgy, mint az építéssel érintett többi kereszteződésben tették.

Szebellédi Endre István polgármester: Az útépités tervezésekor nem oda került a kereszteződés, ahol ténylegesen megvalósult. Elképzelhető, hogy az első tervekben szerepelt a közvilágítás, de az újabb tervekből ez kimaradt.

Makai István bizottsági tag: Nem is érti, hogy ebben a kereszteződésben miért nincs közvilágítás.

Szebellédi Endre István polgármester: A közvilágítás megvalósításának nagy a költsége.

Simondán Pál képviselő: Kérdezi, hogy a közút nem finanszírozná?

Szebellédi Endre István polgármester: Ennek utána fognak nézni, hogyan lehetne megvalósítani.

Szarvas Józsefné képviselő: Kérdezi, hogy nem lenne-e jó megoldás egy napelemes világítás?

Szebellédi Endre István polgármester: Nem lenne elég, nem lenne megfelelő ez a világítás.

Szarvas Józsefné képviselő: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Megállapította, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság ...../2024 (.....) PVB határozata  
Tárgy: Közvilágítás fejlesztése

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a közvilágítás fejlesztés megvalósításának kidolgozását, majd ismét napirendre tűzi a tárgyalását.



A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

## **Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 11/2024. (II.12.) PVB határozata**

### **Tárgy: Közvilágítás fejlesztése**

#### **H a t á r o z a t**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a közvilágítás fejlesztés megvalósításának kidolgozását, majd ismét napirendre tűzi a tárgyalását.

#### **4. Napirend: Közmunkaprogram keretén belül anyagbeszerzés**

**Előadó: Szebellédi Endre István polgármester**

**Véleményezi: Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság**

Szarvas Józsefné képviselő: Felkéri Szebellédi Endre István polgármestert, hogy tájékoztassa a bizottsági tagokat a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szebellédi Endre István polgármester: Közmunkaprogram keretében megvalósításra kerül a Petőfi tér felújítása, parkosítása. Ehhez anyagbeszerzésre érkeztek árajánlatok, melyeket előzetesen véleményeznie kell a Bizottságnak. A térkő árát nem tartalmazza az árajánlat, mert a piac építése után marad térkő, amit itt fognak felhasználni. Egy filagória kerül majd megépítésre a tér közepén, amit Nagy Tivadar helyi vállalkozó fog kivitelezni. A térkövet az önkormányzat dolgozója, Tompos László fogja lerakni. A tér megújulása után egy szépen rendezett növényes, kulturált hely áll a lakosok rendelkezésére.

Makai István bizottsági tag: Szeretné kérdezni, hogy mekkora területet érint ennek a kialakítása, hány négyzetméter?

Szebellédi Endre István polgármester: Részletesen ismerteti a bizottsági tagokkal a Petőfi tér felújításának a tervét.

Simondán Pál képviselő: Véleménye szerint a benyújtott árajánlatok közül a Bodrogi Bau Kft ajánlata a legkedvezőbb.

Szarvas Józsefné képviselő: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Megállapította, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kérte az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság ...../2024 (.....) PVB határozata

Tárgy: Közmunka program keretén belül anyagbeszerzés

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a közmunka program keretén belül anyagbeszerzésre benyújtott árajánlatok közül a Bodrogi Bau kft (6600 szentes, Vásárhelyi út 116.) ajánlatát elfogadásra.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottság 12/2024. (II.12.) PVB határozata**

**Tárgy: Közmunka program keretén belül anyagbeszerzés**

#### **H a t á r o z a t**

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonkezelő Bizottsága a Képviselő-testület részére javasolja a közmunka program keretén belül anyagbeszerzésre benyújtott árajánlatok közül a Bodrogi Bau Kft (6600 szentes, Vásárhelyi út 116.) ajánlatát elfogadásra.

Szarvas Józsefné képviselő: Megkérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele a Bizottságot érintően.

Miután további előterjesztés, észrevétel nem volt, megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.



Makai István  
bizottsági tag, jkv. hitelesítő



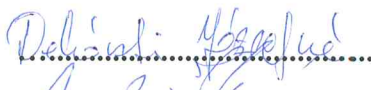
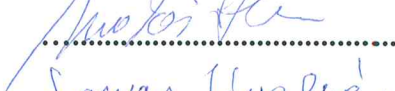
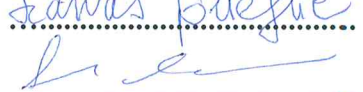

K.m.f.



Szarvas Józsefné  
képviseelő, PVB elnök helyett

# JELENLÉTI ÍV

a 2024. február 12-én megtartott PVB ülésen megjelentekről

Libor Zoltán	elnök	
Simondán Pál	tag	
Dobóczki Józsefné	tag	
Makai István	tag	
Szarvas Józsefné	tag	
Szebellédi Endre István	polgármester	
dr. Vida Bernadett	jegyző	.....

TELENYI RÓBERT GAZDASÁGI VEZETŐ 

.....

.....